

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Kompleksowe pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej oraz wymiana sieci wodociągowej w m. Szczawnik”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Muszynie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 490510448

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piłsudskiego 128

1.5.2.) Miejscowość: Muszyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-370

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 18 471-41-97

1.5.8.) Numer faksu: 18 471-40-89

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ewa.dudczak@pgk-muszyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.pgk.muszyna.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-30b517ba-9824-40f7-bf61-dd75546db393>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowe pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej oraz wymiana sieci wodociągowej w m. Szczawnik”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-30b517ba-9824-40f7-bf61-dd75546db393

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106129

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00212971/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Kompleksowe pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej oraz wymiana sieci wodociągowej w m. Szczawnik”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Informacje ogólne:
Program: Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 Numer naboru: FEMP.02.24-IZ.00-007/25 Priorytet: FEMP.02
Fundusze europejskie dla środowiska Działanie: FEMP.02.24 Rozwijanie systemu gospodarki wodno-ściekowej – ZIT

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00596869

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PGK.ZP.271.15.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej, odpłatnej usługi pełnienia obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego podczas realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej oraz wymiana sieci wodociągowej w m. Szczawnik” w ramach projektu pn.: „Rozwój Gospodarki wodnej i zwiększenie efektywności systemów wodociagowych poprzez wymianę wodociągu i rozbudowę sieci w gm. Muszyna” realizowanej w trybie zaprojektuj – wybuduj. Nadzór musi być prowadzony przez specjalistów branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dokumentacja zamówienia dla ww. inwestycji jest udostępniona na stronie internetowej pod adresem: <https://bip.malopolska.pl/pgkmuszyna,a,2740727,rozbudowa-sieci-wodociagowej-oraz-wymiana-sieci-wodociagowej-w-m-szczawnik.html>
3. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie, polegające na kompleksowym odpłatnym pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie m.in. technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP, przepisami ochrony środowiska, a także obowiązującymi normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązuje się do działania zgodnie z aktualnym stanem prawnym i technicznym, zapewniając należyte wykonywanie nadzoru zgodnie z zasadami profesjonalizmu i staranności zawodowej.
4. Usługa nadzoru obejmuje w szczególności sprawowanie nadzoru nad procesem projektowania, w tym weryfikację kompletności oraz zgodności dokumentacji projektowej z PFU, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego, a następnie kontrolę i nadzór nad prawidłową, zgodną z przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz umową realizacją robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) pełnienie czynności inspektora nadzoru zgodnie z przepisami w szczególności z art. 25 i 26 Prawo budowlane,
 - 2) kontrola i weryfikacja rozwiązań technicznych zawartych w przedstawionych koncepcjach i dokumentacji technicznej,
 - 3) koordynacja i nadzór nad wprowadzaniem zmian projektowych,
 - 4) monitorowanie zgodności harmonogramu projektowania z harmonogramem robót,
 - 5) sporządzanie protokołów odbioru dokumentacji projektowej oraz raportów z nadzoru,
 - 6) dokumentowanie ustaleń i decyzji dotyczących zmian projektowych lub uwag do dokumentacji,
 - 7) współpraca z projektantem i inwestorem, w tym konsultowanie z projektantem i inwestorem wszelkich wątpliwości dotyczących projektu,
 - 8) nadzór nad zgodnością działań wykonawcy z obowiązującym prawem, w szczególności z ustawą Prawo Budowlane oraz przepisami BHP i ochrony środowiska,
 - 9) przekazanie placu budowy wykonawcy, przy udziale Zamawiającego,
 - 10) kontrola techniczna robót pod względem zgodności z dokumentacją techniczną, warunkami umowy, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, aktualnymi na dzień wykonywania robót, sztuką budowlaną, normami oraz obowiązującymi przepisami prawnymi,
 - 11) kontrolowanie jakości wykonywanych robót,
 - 12) zapewnienie prawidłowej i terminowej realizacji inwestycji,
 - 13) kontrolowanie należytego zabezpieczenia oraz organizacji terenu budowy,
 - 14) weryfikacja, opiniowanie oraz zatwierdzanie wniosków składanych przez Wykonawcę dotyczących dopuszczenia do zastosowania materiałów i urządzeń,
 - 15) sprawdzanie kompletności oraz prawidłowości dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania

projektu i realizacji robót (w tym rozliczeń finansowych), zgodnie z zapisami umowy z wykonawcą,

16) reprezentowanie Zamawiającego na budowie we wszystkich kwestiach technicznych związanych z realizacją inwestycji,

17) bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy,

18) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,

19) informowanie Zamawiającego o postępach robót i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu i zmianę kosztów realizacji inwestycji,

20) sprawdzanie prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy inwestorem, a wykonawcą oraz wykonawcą, a podwykonawcami,

21) współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania projektowania i robót pod względem finansowym i rzeczowym (sprawdzanie wykazów robót, wykonanych częściowo, pod względem rzeczowym i finansowym), informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.,

22) opiniowanie roszczeń i wniosków zgłoszonych przez inne strony (w tym przez właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem inwestycji) i uczestniczenia w negocjacjach z tym związanych,

23) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych (również tych prowadzonych przez dysponentów sieci),

24) potwierdzenie wykonanych robót, jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,

25) na bieżąco sprawdzanie jakości materiałów i prac, jak również urządzeń, z jakością i standardami odpowiadającymi wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, jak również zgodnymi z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu przez Wykonawcę prac wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym weryfikacji materiałów pod kątem ich dopuszczenia do stosowania w instalacjach wody pitnej,

26) na każde żądanie Zamawiającego, a także do dokumentacji inspektor zobowiązany jest uzyskać od kierownika budowy i przekazać Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną dotyczące zaoferowanych i zastosowanych materiałów oraz urządzeń. Inspektorzy zobowiązują się, że wymienione w niniejszym punkcie dokumenty zostaną dołączone do protokołu odbioru częściowego oraz końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą oraz stosownymi instrukcjami obsługi w języku polskim i protokołami odbiorów branżowych,

27) organizowanie i udział w naradach koordynacyjnych (radach budowy) w dni robocze, tj. poniedziałek do piątku 7:00-15:00 oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na radach budowy. Sporządzanie protokołów z rad budowy będzie należało do obowiązków inspektorów,

28) sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenia robót, na każdym etapie robót,

29) pisemne opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania oraz materiałowych proponowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego,

30) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i wyrobów budowlanych przed ich wbudowaniem, a w szczególności zapobieganiu zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub nie spełniających wymaganych parametrów technicznych, w tym niedopuszczonych do stosowania w instalacjach wody pitnej,

31) współpraca z Zamawiającym w zakresie egzekwowania postanowień kontraktu na prace projektowe i roboty budowlane, w szczególności poprzez monitorowanie realizacji obowiązków Wykonawcy, identyfikowanie naruszeń, przygotowywanie rekomendacji działań korygujących oraz wspieranie Zamawiającego w prowadzeniu korespondencji i czynności kontraktowych,

32) weryfikacja dokumentów przed odbiorowych sporządzonych przez Wykonawcę robót, w ramach sprawowanego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, obejmująca w szczególności: sprawdzenie kompletności i poprawności dokumentacji potwierdzającej wykonanie robót, w tym robót realizowanych przez podwykonawców, ocena zgodności z wymaganiami kontraktu, weryfikacja rozliczeń oraz przygotowanie zaleceń dotyczących usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości,

33) uczestniczenie wraz z Zamawiającym w odbiorach częściowych zadania i odbiorze końcowym oraz potwierdzenie usunięcia wad i usterek wskazanych w protokołach odbioru,

34) przygotowanie wspólnie z Wykonawcą projektu protokołu odbioru robót wraz z dokumentacją odbiorową,

35) sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego,

36) poświadczenie terminu zakończenia robót,

37) obsługa okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi: uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, inspekcja nad usuwaniem wad przez wykonawcę robót budowlanych,

38) inne czynności niezbędne do realizacji zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SWZ wraz z załącznikami, stanowiącymi integralną część dokumentacji postępowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 41697,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 171400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 41697,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo – Handlowa „PROJBUD” Tomasz Dąbrowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7341016081

7.3.3) Ulica: Łącko 940

7.3.4) Miejscowość: Łącko

7.3.5) Kod pocztowy: 33-390

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 41697,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące