

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
REMONT KORYTARZA W ZSCKR W SĘDZIEJOWICACH**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000095615

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sędziejowice - Kolonia 10

1.5.2.) Miejscowość: Sędziejowice-Kolonia

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-160

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zsckrsedziejowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsgrabski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://www.platformazakupowa.pl/pn/zsgrabski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

REMONT KORYTARZA W ZSCKR W SĘDZIEJOWICACH

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7c616ee6-6c02-4166-b83c-da142dcc6683

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106019

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00492801

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSCKR.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 123000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont korytarza w piwnicy w budynku ZSCKR w Sędziejowicach.

2. Zamawiający wymaga wykonania robót budowlanych polegających na remoncie w zakresie ogólnobudowlanym jak również pracach w zakresie instalacji elektrycznych i sanitarnych

3. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać pełny zakres robót. Po zakończeniu robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą – kompletny operat kolaudacyjny uwzględniający pełen zakres wykonanych prac

4. Szczegółowy opis i zakres robót:

- Skucie posadzki z lastryko i warstwy betonowej w korytarzu o grubości ogólnej ok. 15cm
- Wywóz gruzu powstałego w wyniku prac
- Usunięcie i wywóz podsypki piaskowej o grubości ogólnej około 10cm
- Ułożenie folii PE
- Ułożenie izolacji termicznej w postaci izolacji z płyt XPS 5cm
- Ułożenie izolacji z membrany hydroizolacyjnej z posypką krystalizującą
- Wykonanie posadzki betonowej z betonu klasy min. C25 W8 zbrojonej włóknem polimerowym o grubości min. 7cm wraz z systemowym wykonaniem dylatacji
- Wykonanie warstwy samopoziomującej
- Wykonanie okładziny z płytek ceramicznych R10, o odporności na plamienie i odporności na ścieranie,
- Wykonanie cokołu z płytek o wysokości 10cm, cokół zlicowany z wykończoną ścianą
- Montaż systemowych dylatacji na połączeniu z istniejącymi posadzkami w sąsiednich pomieszczeniach
- Wykształtowanie siedzisk przy wejściu wraz z obudową z płyty HPL
- Likwidacja uskoków poprzez wykonanie przed ścianki z podwójnej płyty g-k na stelażu
- Miejscowe skucia tynku na suficie
- Wykonanie nowego tynku na suficie, miejscowo
- Dwukrotne wykonanie gładzi na suficie i ścianach
- Wykończenie ścian systemowym rozwiązaniem w postaci tynku imitującego beton
- Malowanie ścian farbami i lakierem lamperyjnym
- Wykonanie nowej instalacji i oprawy oświetleniowej na suficie, w tym wykonanie oświetlenia awaryjnego
- Wkomponowanie w ściany przy suficie lub przy cokole listwy LED (listwa z możliwością zmiany kolorów)
- Wykonanie nowej instalacji hydrantowej w piwnicy wraz z montażem szafki hydrantowej
- Wykonanie i montaż gniazda na ścianach, w tym gniazda USB przy siedziskach
- Przeniesienie rozdzielnic elektrycznej r korytarza do pomieszczenia wraz z jej modernizacją
- Przeniesienie lub likwidacja pionu kanalizacji sanitarnej
- Likwidacja wody i kranu w korytarzu
- Poszerzenie otworów drzwiowych i montaż nowych nadproży o ile będzie to konieczne
- Montaż drzwi aluminiowych przeszklonych szkłem bezpiecznym P4, szyba matowa o szerokości w świetle przejścia 90cm – szt. wraz z opaskami z aluminium
- Montaż drzwi aluminiowych p.poż. o szerokości przejścia 120cm, drzwi EI 60.
- Montaż drzwi płytowych (pod schodami klatki schodowej) EI30
- Wykucie otworu pod 1 szt. drzwi (otwór istniejący obecnie zamurowany)
- Wykształtowanie 1 stopnia przy klatce schodowej wskutek obniżenia posadzki wraz z robotami odtworzeniowymi tj wykończeniem posadzki wykładziną
- Rozszerzenie instalacji teletechnicznych o montaż 2 kamer, rozszerzenie sieci WiFi

Uwaga:

Prace budowlane prowadzone będą w budynku szkoły, która będzie czynna przez cały okres budowy, dlatego roboty budowlane należy tak zorganizować aby nie kolidowały z normalną pracą jednostki.

5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana - zobowiązany będzie do przedłożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy celem akceptacji przez Zamawiającego.

6. Zamawiający w przedmiocie zamówienia będzie wymagał od Wykonawcy:

- a) prowadzenia robót budowlanych pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych, posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności i przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego;
- b) stosowania materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

- c) okresu gwarancyjnego na wykonane roboty budowlane - nie krótszego niż 36 miesięcy i nie dłuższego niż 60 miesięcy. Niezależnie od gwarancji Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Okres rękojmi ustala się na okres tożsamy okresowi gwarancji;
- d) odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401, ze zm.);
- e) odpowiedzialności za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z dokumentacją;
- f) odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów w zakresie p/poż;
- g) odpowiedzialności za całość szkód powstałych na skutek prowadzonych robót;
- h) przestrzegania praw osób trzecich, gdyż wszelkie spory z tego wynikające mogą być rozstrzygane na drodze sądowej w sądach powszechnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 184500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195820,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195820,67 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.H.U. "ZAMBUD II"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8272120308

7.3.3) Ulica: Oksińskiego 62

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.5) Kod pocztowy: 98-200

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195820,67 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-15