

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Kutno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611015454

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 18

1.5.2.) Miejscowość: Kutno

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.kutno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umkutno.bip.e-zeto.eu>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5666e501-18d0-4d02-95d8-a7221d477f39>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5666e501-18d0-4d02-95d8-a7221d477f39

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00104620

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031617/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00413751

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2025.JB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonanie usługi sporządzenia dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w ramach przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie”.

2. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót (formuła „zaprojektuj i wybuduj”) w ramach przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynika z programu funkcjonalno-użytkowego, stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ. Obowiązki wykonawcy określa również wzór umowy (Załącznik nr 4 do SWZ). Opis przedmiotu zamówienia sporządzony jest z uwzględnieniem wymagań, o których mowa w art. 100 ust. 1 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45232141-2 - Roboty grzewcze

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyną ważną ofertę z ceną brutto w wysokości 12 915 000,00 PLN złożył Wykonawca – STRABAG Sp. z o.o., 05-800 Pruszków, ul. Parzniewska 10. Zaoferowana cena przewyższała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 11 630 000,00 PLN brutto. Zamawiający po dokonaniu szczegółowej analizy swoich możliwości budżetowych uznał, że nie jest w stanie sfinansować zamówienia w cenie zaproponowanej przez ww. Wykonawcę.

Wobec powyższego Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie działając w oparciu o przepis art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty do ceny oferty ww. Wykonawcy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 12915000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12915000 PLN