

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa ul. Ługowo-Podgrzybka i ul. Ługowo-Rydza w Zielonej Górze**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Zielona Góra - Urząd Miasta Zielona Góra

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770178

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Podgórna 22

1.5.2.) Miejscowość: Zielona Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 65-213

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.zielona-gora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.zielona-gora.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6adf38c2-7a8f-4a50-a419-cca3bd8822cb>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa ul. Ługowo-Podgrzybka i ul. Ługowo-Rydza w Zielonej Górze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6adf38c2-7a8f-4a50-a419-cca3bd8822cb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00103666

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00097822/41/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.19 Budowa dróg wewnętrznych w sołectwie Ługowo - ul. Ługowo-Podgrzybka i Ługowo-Rydza.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00607992

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DO-ZP.271.147.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1975066,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: „Budowa ul. Ługowo-Podgrzybka i ul. Ługowo-Rydza w Zielonej Górze”.
- Przedmiot zamówienia obejmuje budowę ul. Ługowo-Podgrzybka z kostki brukowej typu Eko, wraz z wykonaniem zjazdów i podejść do furtek z kostki brukowej typu Cegła oraz rozbiórką i budową przepustu oraz budowę ul. Ługowo-Rydza z kostki brukowej typu Eko, wraz z wykonaniem zjazdów i podejść do furtek z kostki brukowej typu Cegła oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa sieci dróg na terenie Miasta Zielona Góra”.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr I.4 do SWZ oraz w dokumentach, o których mowa w pkt 3.4. SWZ.
- Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót zawartymi w załączniku nr I.6 do SWZ.
- Zamawiający informuje, iż dla zakresu określonego w pkt 3.2. SWZ przyjęto wynagrodzenie kosztorysowe (obmiarowe) na podstawie kosztorysów ofertowych zawartych w załączniku nr I.7.1, I.7.2, I.7.3 oraz w załączniku nr I.7.4 do SWZ.
- Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli gwarancji dla robót objętych umową na okres min. 48 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający gwarancję o 6 miesięcy.
Uwaga: Dodatkowa gwarancja dla robót (okres wydłużenia gwarancji) podlega punktacji zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w pkt 30.2. SWZ.
- Zamawiający informuje, iż mogące wystąpić w SWZ wraz z załącznikami wskazania nazw zwyczajowych, znaków towarowych, nazw producentów, zdjęć w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia służy wyłącznie określeniu cech wizualnych, technicznych i jakościowych. Użyte w SWZ wraz z załącznikami nazwy produktów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie należy traktować jako przykładowe - Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów (materiałów, sprzętów) równoważnych. Za produkt równoważny uznaje się produkt, który będzie miał te same cechy funkcjonalne, wizualne, materiałowe i techniczne co konkretny produkt wskazany w SWZ lecz jest oznaczony innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Jakość produktu równoważnego nie może być gorsza od opisanego w przedmiocie zamówienia, w żadnym stopniu nie może obniżać standardu i nie może zmienić zasad oraz rozwiązań technicznych przyjętych w niniejszej SWZ, a tym samym pozbawiać Użytkownika żadnych wydajności, funkcjonalności, użyteczności opisanych lub wynikających ze SWZ. Wykonawca, który do wyceny oferty przyjmie rozwiązania (produkty) równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych rozwiązań, w tym sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SWZ, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą szczegółowy opis / wykaz oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego, w którym dla każdego rozwiązania określi cechy pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego rozwiązania i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia. Uwaga: Niezłożenie takiego opisu/ wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SWZ oraz załącznikach do SWZ.
- Zamawiający informuje, iż w przypadku odniesienia się w opisie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ wraz z załącznikami do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, przez które rozumie się takie rozwiązania techniczne, eksploatacyjne i użytkowe, które zapewniają spełnienie wymagań minimalnych na poziomie nie gorszym niż określono to odpowiednio w ww. dokumentach, umożliwiającego uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą wskazanych w SWZ wraz z załącznikami rozwiązań technicznych. W przypadku odwołania się w SWZ wraz z załącznikami do konkretnych norm lub innych przepisów, które spełniać mają materiały, sprzęt, urządzenia i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, obowiązywać będą postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm lub przepisów, o ile w dokumentach zamówienia nie wskazano inaczej.
- Zawarte w niniejszej SWZ wraz z załącznikami informacje na temat parametrów i funkcji są danymi minimalnymi - Zamawiający dopuszcza zaoferowanie produktów o rozszerzonych funkcjach i lepszych parametrach, pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania określone w niniejszym zamówieniu.
- Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy pzp Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, w szczególności zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, o których mowa w Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. 2012 r. poz. 1169 z późn. zm.).
- Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i kontaktować się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia władaly językiem polskim w stopniu komunikatywnym. W przypadku, gdy ww. osoby nie będą władaly językiem polskim, w czasie trwania umowy i dla potrzeb

realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.
12. Zgodnie z art. 95 ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, polegające na wykonaniu: nawierzchni jezdni, podbudów i robót ziemnych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222), o ile czynności te nie będą wykonywane przez te osoby w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej. Informacje na temat uprawnień kontrolnych oraz sankcji z tytułu niespełnienia ww. wymagań określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr I.5 do SWZ.

13. Wyłoniony Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:

- 1) kopię aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z § 31 wzoru umowy;
- 2) harmonogram rzeczowo – finansowy;
- 3) kopię dokumentów potwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia spełniają wymagania określone w pkt. 5.1.2. SWZ oraz kopie dokumentów potwierdzających przynależność osób, których mowa w pkt 5.1.2. SWZ do właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2023 r. poz. 551);
- 4) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 26 wzoru umowy;
- 5) dokumenty potwierdzające zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę wymagane w pkt 3.12 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233320-8 - Fundamentowanie dróg

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważnia się na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, z uwagi na to, iż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 16 ustawy Pzp Zamawiający jest zobowiązany przygotować i przeprowadzić postępowanie w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców, a także w sposób przejrzysty. Realizacja tych zasad wymaga, aby dokumenty zamówienia były jednoznaczne i umożliwiały sporządzenie porównywalnych ofert. W niniejszym postępowaniu w dokumentacji zamówienia doszło do błędnego oznaczenia kosztorysów ofertowych stanowiących załączniki do SWZ, tj.:

- w załączniku nr I.7.2 nazwanym „kosztorys ofertowy – przepust” zamieszczony został kosztorys ofertowy branży drogowej,
- natomiast w załączniku nr I.7.3 nazwanym „kosztorys ofertowy – branża drogowa” zamieszczony został kosztorys ofertowy dotyczący przepustu.

Powyższe nieprawidłowości skutkowały niejednoznacznością dokumentów zamówienia oraz mogły wprowadzać Wykonawców w błąd co do zakresu robót objętych poszczególnymi kosztorysami.

W toku postępowania wpłynęły pytania Wykonawców, w tym pytanie nr 1.3 dotyczące robót związanych z umocnieniem skarp przy przepuście płytami ażurowymi 8×40×60 cm oraz ustawieniem barierok U-12 (tzw. „trzepak”). W udzielonym wyjaśnieniu Zamawiający wskazał, iż roboty te nie są przewidziane do realizacji i nie należy ich wyceniać, przy czym wyjaśnienie to odnosiło się do robót związanych z przepustem, które faktycznie nie były ujęte w kosztorysie ofertowym dotyczącym przepustu.

W konsekwencji błędnego oznaczenia załączników do SWZ oraz udzielonych wyjaśnień, Wykonawcy zostali wprowadzeni w błąd i dokonali modyfikacji kosztorysu ofertowego branży drogowej poprzez usunięcie pozycji dotyczących umocnienia skarp przy przepuście oraz ustawienia barierok U-12, mimo iż pozycje te były prawidłowe i stanowiły element kosztorysu drogowego, a nie kosztorysu dotyczącego przepustu.

Po przeprowadzeniu weryfikacji złożonych ofert Zamawiający ustalił, iż zostały one sporządzone w oparciu o odmienne interpretacje dokumentów zamówienia oraz udzielonych wyjaśnień, co skutkowało przyjęciem różnego zakresu robót objętych wyceną. W konsekwencji oferty złożone w postępowaniu nie są wzajemnie porównywalne oraz nie zostały

sporządzone na podstawie jednolitego opisu przedmiotu zamówienia..

Zaistniała wada postępowania ma charakter niemożliwy do usunięcia na etapie po upływie terminu składania ofert, albowiem jej usunięcie wymagałoby ingerencji w treść złożonych ofert albo ponownego umożliwienia Wykonawcom sporządzenia ofert na jednolitych zasadach, co na obecnym etapie postępowania prowadziłoby do naruszenia zasady równego traktowania Wykonawców.

Kontynuowanie postępowania i dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej mogłoby skutkować zawarciem umowy obciążonej istotnym naruszeniem przepisów ustawy Pzp, w szczególności art. 16 ustawy Pzp.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający uznał, iż postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, co uzasadnia unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1443139,85 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2730917,59 PLN