Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa ul. Wójtowskiej w Warce wraz z rozwiązaniem skrzyżowania ulic: Wójtowskiej, Polnej i Nowakowskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223400

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Stefana Czarnieckiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Warka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-660

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: +48 48 665 12 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@warka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.warka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_warka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa ul. Wójtowskiej w Warce wraz z rozwiązaniem skrzyżowania ulic: Wójtowskiej, Polnej i Nowakowskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1662dfed-fe3e-11ee-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00102897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Priorytet IV Fundusze Europejskie dla lepiej połączonego i dostępnego Mazowsza, Działanie 4.1. Transport regionalny i lokalny

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00294258

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.8.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6264009,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa ul. Wójtowskiej w Warce wraz z rozwiązaniem skrzyżowania ulic: Wójtowskiej, Polnej i Nowakowskiego w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa ul. Wójtowskiej". Inwestycja realizowana będzie w oparciu o:
- Zgłoszenie z dnia 13.03.2024 r. wykonywania robót budowlanych polegających na: przebudowie drogi gminnej ul. Wójtowskiej zgodnie z „Dokumentacją do zgłoszenia robót budowlanych" w zakresie przebudowy drogi, tj. jezdnia o nawierzchni bitumicznej, budowy chodników, miejsc postojowych i ścieżki rowerowej oraz odwodnienia i oświetlenia.
- ZRID dla odcinka w kierunku ul. Nowakowskiego oraz terenu zamkniętego

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o środki finansowe uzyskane w ramach Priorytetu IV Fundusze Europejskie dla lepiej połączonego i dostępnego Mazowsza, Działanie 4.1. Transport regionalny i lokalny w ramach projektu „Rozwój transportu lokalnego poprzez budowę, przebudowę dróg i ciągów pieszo-rowerowych na terenie gminy Warka – przebudowa ul. Wójtowskiej" (FEMA.04.01-IP.01-012/23) , o które Gmina Warka planuje wystąpić.

Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o uzyskaniu zapewnienia źródeł finansowania przedmiotu umowy. Podpisanie umowy i rozliczenie za realizację zakresu umowy będzie możliwe po powyższym pisemnym zawiadomieniu.

Ulica Wójtowska jest drogą wewnętrzna (w trakcie procedury zmiany statusu na drogę gminną – Uchwała w tej sprawie została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 05.03.2024, wchodzi w życie po 14 dniach od publikacji). W stanie istniejącym ulica Wójtowska, na odcinku objętym zakresem opracowania, posiada częściowo nawierzchnię gruntową, a częściowo bitumiczną. Otoczenie przebudowywanej drogi stanowi głównie zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Skrzyżowanie z ul. Polną i Nowakowskiego oraz fragment ul. Nowakowskiego przewidziany do przebudowy jest o nawierzchni bitumicznej i gruntowej. Na części działki nr 1911 przeznaczonej do budowy drogi stoją budynki planowane do rozbiórki. Teren na którym ma powstać zbiornik na wody opadowe jest częściowo o nawierzchni bitumicznej, częściowo gruntowej. Ulica Wójtowska jest drogą, która prowadzi do przystanku kolejowego – Warka Miasto.

Lokalizacja inwestycji
Przebudowa realizowana będzie na działkach:
1404/3 – ul. Wójtowska (dr – własność Gmina Warka)
1383 – w ramach budowy fragmentu chodnika i miejsc postojowych (dr – własność Gmina Warka)
159/1 – działka kolejowa (Tk – własność Skarb Państwa, użytkowanie wieczyste Polskie Koleje Państwowe S.A.)
2895/1 – ul. Polna - w ramach włączenia w skrzyżowanie (dr – własność Gmina Warka)
1911 – ul. Nowakowskiego (dr/B – własność Gmina Warka)

Zakres
Odcinek przewidziany do przebudowy posiada długość ok. 315 m. Po przebudowie odcinek przewidziany do dofinansowania będzie miał drogę o jezdni bitumicznej (nawierzchnia twarda ulepszona), jednojezdniową, dwukierunkową o szerokości jezdni 5,0 ÷ 6,0 m, z obustronnymi chodnikami o szerokości 2 ÷ 2,3 m. Zniwelowana zostanie różnica wysokości na odcinku od skrzyżowania z ul. Krawczyka i wykonane zostaną nasypy i mury oporowe. W pasie ul. Wójtowskiej wykonane zostaną zatoki do parkowania w sposób prostopadły (o głębokości 5,0 m). W ramach inwestycji przebudowane zostaną zjazdy (wszystkie zjazdy planowane jako zjazdy zwykłe). Przebudowany zostanie zjazd do drogi wewnętrznej prywatnej znajdującej się wzdłuż linii kolejowej nr 8 stanowiący jednocześnie dojazd do istniejącego zbiornika na wody opadowe i do wejścia na przystanek kolejowy Warka-Miasto. W pasie ul. Feliksa Nowakowskiego zaprojektowano drogę dla pieszych i rowerów, jako przedłużenie istniejącej drogi. Przebudowana zostanie istniejąca droga rowerowa wzdłuż przedmiotowego odcinka ul. Nowakowskiego. Planowane jest wybudowanie odcinka drogi dla pieszych i rowerów łączącego ścieżkę pieszo-rowerową na ul. Nowakowskiego ze ścieżką na ul. Polnej.
Rozebrane zostaną kolidujące budynki oraz przebudowane kolizje wodociągowe. Dla jezdni ulic zaprojektowano spadek jezdni daszkowy o nachyleniu poprzecznym 2% oraz jednostronny o nachyleniu 2%. Droga zyska oznakowanie pionowe i poziome, w tym wykonane zostaną przejścia dla pieszych doświetlone wg. wytycznych Ministerstwa Infrastruktury dla projektowania infrastruktury dla pieszych oraz przejazd dla rowerów, spowolnienie ruchu za pomocą progów zwalniających i ograniczenia prędkości oraz wyspy dzielącej na przejściu dla pieszych. Planowany jest także przystanek autobusowy.

Wykonana zostanie kanalizacja deszczowa - zaprojektowano wpusty, przykanaliki, studnie, kanały oraz zbiorniki retencyjno-rozsączające. Wody ze zbiornika odprowadzane będą do rowów kolejowych, zgodnie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym. Wykonane zostanie oświetlenie uliczne typu LED, w tym ograniczanie jasności oświetlenia w okresie bezruchu. Demontowane oprawy zapakowane przekazać protokolarnie do Zamawiającego w miejsce przez niego wskazane.
Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania oznakowania pionowego i poziomego, zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu. Ponadto Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem dokona zgłoszenia zamiaru wprowadzenia stałej organizacji ruchu do zarządzającego ruchem i uzyska potwierdzenie odbioru SOR przed odbiorem końcowym.
Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem zapewni organizację robót na czas budowy. Zapewni projekt czasowej organizacji ruchu, jego zaopiniowanie i zatwierdzenie oraz ustawienie i utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót w należytym stanie.
Tereny zielone należy obsiać trawą po wcześniejszym humusowaniu.

Dalszy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233320-8 - Fundamentowanie dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45233221-4 - Malowanie nawierzchi

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6281508,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6281508,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6281508,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7971729813

7.3.3) Ulica: Asfaltowa 2

7.3.4) Miejscowość: Jasieniec

7.3.5) Kod pocztowy: 05-604

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

branża elektryczna, branża kanalizacyjna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6281508,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy