Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wyk. okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji oraz bieżących napraw c.w. oraz wyk. kontroli szczelności układów VRF i MVR oraz pomp ciepła wraz z wpisem do CRO - zamówienie podobne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Żłobków m.st W-wy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142864986

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Belgijska 4

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-511

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zzl.zamowienia@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ezamowienia.gov.pl/pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c2d4f7bc-2c76-48af-8ebe-3b7ec07435bc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

opieka nad dzieckiem do lat 3

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wyk. okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji oraz bieżących napraw c.w. oraz wyk. kontroli szczelności układów VRF i MVR oraz pomp ciepła wraz z wpisem do CRO - zamówienie podobne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c2d4f7bc-2c76-48af-8ebe-3b7ec07435bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00102891

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00088035/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Konserwacja wentylacji, usługi przeglądu oraz wykonania kontroli szczelności układów VRF i MVR oraz pomp ciepła wraz z wpisem do CRO - zamówienie podobne w 2025 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00410028

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1) zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy zam podstawowego Panu Adamowi Giernatowskiemu oraz Pani Justynie Giernatowskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Justyna Giernatowska - działającymi wspólnie na podstawie umowy spółki cywilnej, posiadającej REGON 015628741, NIP 536-174-09-62, z siedzibą w Legionowie (05-120 Legionowo) przy ul. Kwiatowej 69 – zamówienie podstawowe było przedmiotem umowy nr ZZ/UM/68/2025 z dnia 18.03.2025 r. ogłoszenie o wyniku postępowania nr Ogłoszenie nr 2025/BZP 00154428/01 z dnia 2025-03-20– zał. nr 2
2) wartość szacunkowa przedmiotowego zamówienia podobnego wynosi: 124 952.47 zł netto, co stanowi równowartość 26 946,25 zł euro - zgodnie z kosztorysem inwestorskim – co stanowi 99,87 % wartości przewidywanych na dzień wszczęcia zamówienia podstawowego zamówień z art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-4188f55c-bcdc-4e33-bc71-36279bda09dc

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZ-IA-ZP.26.41.2025.AKA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 124952,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji oraz bieżących napraw central wentylacyjnych oraz wykonanie kontroli szczelności układów VRF i MVR oraz pomp ciepła wraz z wpisem do CRO w placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót będących przedmiotem zamówienia podstawowego udzielonego w dniu 18.03.2025 r. (nr postępowania: ZZ-IA-ZP.26.4.2025.MPR).

4.5.3.) Główny kod CPV: 50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50511000-0 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp

50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

42522100-2 - Części wentylatorów

42500000-1 - Urządzenia chłodzące i wentylacyjne

39717000-1 - Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne

42514310-8 - Filtry powietrza

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 153007,62 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 153007,62 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 153007,62 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Adam Giernatowski - wspólnik spółki cywilnej Adro SC

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Justyna Giernatowska - wspólnik spółki cywilnej Adro SC

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5361740962

7.3.3) Ulica: Kwiatowa 69

7.3.4) Miejscowość: Legionowo

7.3.5) Kod pocztowy: 05-120

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 153891,68 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Umowa zawarta na kwotę 153 891,68 zł stanowiącą maksymalne zobowiązanie Zamawiającego wynikające z umowy.