

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Nosarzewie Borowym o budynek sali gimnastycznej z zapleczem szatniowym i magazynowym

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Szydłowo

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378479

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Mazowiecka 61

1.4.2.) Miejscowość: Szydłowo

1.4.3.) Kod pocztowy: 06-516

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.4.7.) Numer telefonu: +48236554019

1.4.8.) Numer faksu: +48236549328

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@szydlowo-maz.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.szydlowo-maz.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6cfeecd5-ec32-11ee-b4e0-4ac387c144e3

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00101472

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-02-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00262830

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Nosarzewie Borowym o budynek sali gimnastycznej z zapleczem szatniowym i magazynowym

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej w Nosarzewie Borowym o budynek sali gimnastycznej z zapleczem szatniowym i magazynowym.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla zrealizowania zadania oraz uzyskaniu w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę,
- wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową,
- pełnienie nadzoru autorskiego do zakończenia inwestycji,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Zakres rzeczowy robót budowlanych:

Zakres rzeczowy określony został w programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik do niniejszego postępowania.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-06-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-11-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Rembud Sp z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7611556664

4.3.3.) Ulica: Marszałka Józefa Piłsudskiego

4.3.4.) Miejscowość: Przasnysz

4.3.5.) Kod pocztowy: 06-300

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10402626,60 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00369145/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-01-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zmiana podyktowana jest okolicznościami których nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy, a ich wprowadzenie jest uzasadnione interesem prawidłowej realizacji zamówienia publicznego.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zwiększono wartość zamówienia do wartości 10821928,54. Przedłużono termin realizacji inwestycji do 7 maja 2026 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 10821928,54

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie