

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont w bud. DWOREK: Zad. 1: Remont pokoi hotelowych, sali wykładowej nr 9, korytarza oraz klatki schodowej w budynku DWOREK OSZ. Zad.2: Remont restauracji wraz z wejściami w budynku DWOREK OSZ

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OŚRODEK SZKOLENIA ZAWODOWEGO W DOBIESZKOWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 101012953

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wspólna 53

1.5.2.) Miejscowość: Dobieszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-010

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.bauer@osz-dobieszkow.ohp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ohp.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-38187d94-ccb9-4802-ac4e-ae2d676b2df9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont w bud. DWOREK: Zad. 1: Remont pokoi hotelowych, sali wykładowej nr 9, korytarza oraz klatki schodowej w budynku DWOREK OSZ. Zad.2: Remont restauracji wraz z wejściami w budynku DWOREK OSZ

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38187d94-ccb9-4802-ac4e-ae2d676b2df9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00100665

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00176437/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont w bud. DWOREK: Zad. 1: Remont pokoi hotelowych, sali wykładowej nr 9, korytarza oraz klatki schodowej w budynku DWOREK OSZ. Zad.2: Remont restauracji wraz z wejściami w budynku DWOREK OSZ

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00179173

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 2/04/2025/OSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1796203,43 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Roboty budowlane związane z remontem pomieszczeń w budynku DWOREK obejmujące realizację 2 zadań:
Zadanie nr 1: Remont pokoi hotelowych, sali wykładowej nr 9, korytarza oraz klatki schodowej w budynku DWOREK Ośrodka Szkolenia Zawodowego w Dobieszku. Zadanie nr 2: Remont restauracji wraz z wejściami w budynku DWOREK Ośrodka Szkolenia Zawodowego w Dobieszku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 19.05.2025 roku Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu złożonej przez Wykonawcę Weser Aluminium HIG Polska Sp. z o. o., ul. Chrobrego 20a, 66-500 Strzelce Kraj., podwyższając jednocześnie kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia do ceny tej oferty. W dniu 02.06.2025 roku ww. Wykonawca poinformował Zamawiającego, że odstępuje od zawarcia umowy. Cena kolejnej oferty (oferta Wykonawcy Amat Group Sp. z o. o. Sp. k., ul. Jagiellońska 88, 00-992 Warszawa była jedyną ofertą jaka została w postępowaniu) jest wyższa od ceny oferty wybranej o 495 837,88 zł brutto. Zamawiający nie jest w stanie podwyższyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty Wykonawcy Amat Group Sp. z o. o. Sp. k., ul. Jagiellońska 88, 00-992 Warszawa. Tym samym przesłanka stypizowana w art. 255 pkt 3 ustawy PZP ziściła się w rzeczywistości.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2853886,59 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3349720,99 PLN