

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
MODERNIZACJA FOYER FILHARMONII LUBELSKIEJ W LUBLINIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Filharmonia im. H. Wieniawskiego w Lublinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000279568

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marii Curie Skłodowskiej 5

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-029

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 (81) 531 51 20

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@filharmonialubelska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.filharmonialubelska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5a2a4678-6389-4c4c-8a29-386bba6aa1c2>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

MODERNIZACJA FOYER FILHARMONII LUBELSKIEJ W LUBLINIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5a2a4678-6389-4c4c-8a29-386bba6aa1c2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00100619

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00233609/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja foyer Filharmonii Lubelskiej w Lublinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Rozwój dziedzictwa kulturowego – „Kultura dźwięku”. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności Filharmonii Lubelskiej”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - Działanie 7.9 Zrównoważony rozwój

dziedzictwa kulturowego Priorytet VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00310537

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/333/4/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1196000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym pn. „Modernizacja foyer Filharmonii Lubelskiej w Lublinie.”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Zadanie nr 1 – „Modernizacja Foyer na poziomie +2, pustki na poziomie +3 oraz posadzki w klatkach schodowych oraz łazienkach”:

- wykonanie nowej aranżacji wnętrz istniejących pomieszczeń, nie ingerując w dotychczasowy podział funkcjonalny,
- instalacje elektryczne i teletechniczne z dostosowaniem ich do projektowanej aranżacji,
- sufity,
- posadzki,
- ściany,
- zabudowę meblową;
- stolarkę drzwiową i okienną;

2) Zadanie nr 2 – „Modernizacja przestrzeni biurowej na poziomie +3”:

- demontaż części ścian działowych,
- sufity,
- posadzki,
- ściany,
- stolarkę drzwiową i okienną.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ. Składają się na niego następujące dokumenty:

- 1) Opisy i rysunki
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- 3) Przedmiary robót,

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy ujęciu oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji, o której mowa w pkt 4.4.1) oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji, o której mowa w pkt 4.4 1) oraz STWiORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

39100000-3 - Meble

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45212170-8 - Roboty budowlane w zakresie budynków rozrywkowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1506750 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1506750 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1506750 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALFA LIDER Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252783599

7.3.3) Ulica: Droga Męczenników Majdanka 74/206

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-325

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1506750 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy