

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Usługi sprzątania pomieszczeń biurowych oraz wykonywanie prac gospodarczych w ramach obiektów Nadleśnictwa Kaczory w roku 2026

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KACZORY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570064406

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brzozowa 6

1.5.2.) Miejscowość: Kaczory

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-810

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: 672831461

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kaczory@pila.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kaczory.pila.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.pila.lasy.gov.pl/pn/lasy/demand/247654/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługi sprzątania pomieszczeń biurowych oraz wykonywanie prac gospodarczych w ramach obiektów Nadleśnictwa Kaczory w roku 2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7c432eba-620a-41cf-a838-5b6ae78bb7cb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00100286

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00333375/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonywanie usługi sprzątania i prac gospodarczych w obiektach Nadleśnictwa Kaczory w 2026r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00567440

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.2.5.2025.KW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 385250,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I CZĘŚĆ – SPRZĄTANIE SIEDZIBY NADLEŚNICTWA tj.:

- budynku nowej siedziby przy ul. Brzozowej 6, 64-810 Kaczory

Przedmiotem I części zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymywania czystości w budynku biurowym Nadleśnictwa Kaczory. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 1a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.5.) Wartość części: 156000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem II części zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymywania czystości w budynku biurowym kancelarii 3 leśnictw – ul. Garncarsko 1, 64-810 Kaczory.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 1a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.5.) Wartość części: 27000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem III części zamówienia jest wykonywanie prac gospodarczych w budynkach należących do Nadleśnictwa Kaczory oraz na terenie przynależnym do tych budynków (w tym utrzymanie zieleni):

1) teren przynależny – ul. Kościelna 17, 64-810 Kaczory (stara siedziba);

2) w budynku nowej siedziby Nadleśnictwa Kaczory znajdującej się przy ul. Brzozowej 6 w Kaczorach 64-810 Kaczory wraz z terenem przynależnym (nowa siedziba);

3) na terenie wiaty edukacyjnej i terenu przynależnego, należącej do Nadleśnictwa Kaczory - wiaty OEL Kalinka przy RDLP Piła nr inw.198/1069, ul. Kalina 10, 64-920 Piła;

4) oraz wykonywanie prac gospodarczych na terenie administracyjnym Nadleśnictwa Kaczory do 20 godzin w ciągu roku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 1a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 77300000-3 - Usługi ogrodnicze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

4.5.5.) Wartość części: 202250,00 PLN**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 132000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 169740 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 132000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: NORDPIL SYLWIA FURMAŃCZYK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7642723293

7.3.3) Ulica: TARGOWA 3/33

7.3.4) Miejscowość: PIŁA

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 132000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-01-29 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 22878 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28200 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 22878 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZULIT S.C. D.T. PIOSIK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7641252934

7.3.3) Ulica: PILSKA 49

7.3.4) Miejscowość: KACZORY

7.3.5) Kod pocztowy: 64-810

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 22878 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-01-16 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający, zgodnie z dyspozycją art. 222 ust. 4 PZP, przed otwarciem ofert, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania (platforma eZamawiający) informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz poszczególnych jego części. Na realizację zamówienia w zakresie części III zamawiający przeznaczył kwotę 116 746,61 zł.

W związku z odrzuceniem dwóch z trzech złożonych ofert, na podstawie okoliczności opisanych powyżej, w postępowaniu w zakresie Części III została jedynie oferta złożona przez Zakład Usług Leśnych i Transportowych s.c. Dorota, Tomasz Piosik z miejscem prowadzenia działalności: ul. Piłska 49, 64-810 Kaczory z ceną 142 579,50 zł.

Cena jedynej oferty, jaka pozostała w postępowaniu, przekracza kwotę przeznaczoną na sfinansowanie tej części zamówienia o 25 832,89 zł, jednocześnie Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia ww. kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w zakresie przedmiotowej części zamówienia, do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 142579,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 142579,50 PLN