

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace remontowe w piwnicy budynku Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Grodzisku Mazowieckim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO PEDAGOGICZNA

1.3.) Oddział zamawiającego: poradnia

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 017239950

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: BAŁTYCKA 30

1.5.2.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-825

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pppgrodzisk@powiat-grodziski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://pppgrodziskmazowiecki.szkolnastrona.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pppgrodzisk.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace remontowe w piwnicy budynku Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Grodzisku Mazowieckim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b53b5873-41e2-421d-b1e5-29d13a6d7405

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00100000

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00421453/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Prace remontowe w piwnicy budynku Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Grodzisku Mazowieckim”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00421608

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PPP261/2/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont piwnicy i wykonanie iniekcji krystalicznej w budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Bałtyckiej 30 w Grodzisku Mazowieckim w zakresie:

- Wykonanie izolacji pionowej i poziom - iniekcji krystalicznej w murach wewnętrznych i zewnętrznych.
 - Odbicie tynków wewnętrznych
 - Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych – wykucie spoin, naprawa podłoża i wypełnienie spoin
 - Dwukrotne odgrzybianie ścian
 - Wyprawy tynkarskie na ścianach
 - Wykonanie gładzi na ścianach
 - Dwukrotne malowanie farbami
 - Zerwanie posadzki cementowej
 - Wykonanie fasety zaprawą wodoszczelną
 - Izolacja ze szlamów uszczelniających
 - Wykonanie izolacji cieplnej z płyt Thermo PIR, styropianu lub xps.
 - Wykonanie jastrychów cementowych i posadzek samopoziomujących
 - Malowanie posadzki farbą epoksydową z gruntowaniem
 - Uzupełnienie listew przyściennych
- załadunek i wywóz materiałów z rozbiórek wraz z utylizacją.

Zakres przewidzianych prac objętych niniejszym przetargiem zawiera kosztorys ofertowy dla robót. Zamówienie obejmuje również organizację placu budowy oraz wykonanie innych robót wymaganych technologią. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB załącznik nr 10 do SWZ).

Zastosowane materiały muszą być nowe fabrycznie i posiadać ważne atesty higieniczne, aprobaty techniczne i ważne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Wykonawca obowiązany jest przed złożeniem oferty do odbycia wizji lokalnej obiektów i terenu budowy Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej przy ul. Bałtyckiej 30 w Grodzisku Mazowieckim. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniu 19.09.2025.2025 r. o godzinie 11:00.

Osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości i pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający prawo do reprezentacji Wykonawcy. Z odbytej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół 2 dwóch egzemplarzach po jednym dla stron potwierdzający odbycie obowiązkowej wizji lokalnej. Złożenie oferty bez odbycia wizji lub zapoznania się z dokumentami będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45320000-6 - Roboty izolacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 381174,02 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 429137,91 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 381174,02 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Aktyw-Bud Jarosław Nawrot
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252075313
- 7.3.3) Ulica: Corazziego 2/13
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 00-087
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-08
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 381174,02 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy