

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pielęgnacja i utrzymanie zieleni miejskiej na terenie Gminy Miasta Łowicza w okresie od 09.02.2026-31.12.2026 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Łowicz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148621

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Łowicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umlowicz@umlowicz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lowicz.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-efa2c3fd-8759-459a-8020-478d7f09c737>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pielęgnacja i utrzymanie zieleni miejskiej na terenie Gminy Miasta Łowicza w okresie od 09.02.2026-31.12.2026 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-efa2c3fd-8759-459a-8020-478d7f09c737

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00099892

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00057159

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zakład Utrzymania Miasta Sp. z o.o. z siedzibą w Łowiczu, ul. Armii Krajowej 2B, 99-400 Łowicz, KRS 0000734592, NIP 8341888491, REGON 380061056, zwana dalej „ZUM Sp. z o.o.”, jest jednoosobową spółką Gminy Miasto Łowicz utworzoną aktem założycielskim umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością dnia 06.03.2018 r. (repertorium A Nr 768/2018). Wszystkie udziały w ZUM Sp. z o.o. stanowią własność Gminy Miasto Łowicz. Zamawiający sprawuje nad ZUM Sp. z o.o. kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne i kluczowe decyzje dotyczące zarządzania ZUM Sp. z o.o. Fakt ten wynika z umowy spółki ZUM Sp. z o.o. Ponad 90% działalności ZUM Sp. z o.o. dotyczy zadań powierzonych jej przez Zamawiającego. Średni przychód osiągnięty z tej działalności (wyliczony na podstawie faktycznych przychodów w latach 2023-2025) wyniósł 13 251 790,32 zł, co stanowi 90,82% średniego przychodu osiągniętego przez ZUM Sp. z o.o. z całej działalności za ten okres.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WSK.271.2.2.2026.PM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 625202,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Pielęgnacja i utrzymanie terenów zieleni miejskiej o łącznej powierzchni 24,5805 ha wyszczególnionych w Załączniku nr 1, polegające na systematycznym stryżeniu trawy:
 - a) tereny Parku Błonie, Parku im. Adama Mickiewicza i Skweru Ofiar Katastrofy Smoleńskiej, teren Parku w Al. Sienkiewicza oraz Skweru Solidarności – 1 raz na 10 dni w okresie maj – sierpień, przy użyciu ręcznych kosiarek samojezdnych (część zachodnia Parku Błonie od ul. Św. Floriana może być koszona kosiarką bijakową lub rotacyjną),
 - b) pozostałe tereny oraz obszar ww. parków poza wskazanym okresem - przy odroście traw powyżej 10 cm, oraz niezwłocznym zebraniu ściętej trawy z koszonych terenów i jej wywózkę do kompostowni, uporządkowaniu przyległych do nich jezdni i chodników - o ile zostaną zanieczyszczone ściętą trawą;
- 2) Zbieranie śmieci oraz trzykrotne koszenie trawy na terenach zieleni miejskiej o powierzchni 15,9994 ha wyszczególnionych w Załączniku nr 2, jak również uporządkowaniu jezdni i chodników przyległych do tych terenów, o ile zostaną zanieczyszczone ściętą trawą;
- 3) Pielęgnację pasów drogowych o łącznej powierzchni 8,5982 ha wyszczególnionych w Załączniku nr 3, polegającą na systematycznym zbieraniu śmieci, 4-krotnym koszeniu trawy oraz przycinaniu odrostów drzew rosnących w pasach drogowych;
- 4) Zagospodarowanie poprzez obsadzenie i utrzymanie 86 szt. betonowych donic kwiatowych na terenie Gminy Miasta Łowicza. W ramach tej części zamówienia należy założyć 2 zmiany nasadzeń w trakcie sezonu - pierwszą od kwietnia do połowy czerwca, drugą od połowy czerwca do października – na podstawie projektu zagospodarowania donic sporządzonego przez Spółkę, przy czym w donicach okrągłych na odcinku – pl. Nowy Rynek, pl. Stary Rynek, ul. 3-go Maja, ul. 11 Listopada oraz na dziedzińcu ratusza (38 szt.), w II połowie roku należy przyjąć nasadzenie paciorecznika (Kanna) o żółtym lub pomarańczowym kolorze kwiatu oraz pelargonii zwisających bluszczolistnych o czerwonym kolorze kwiatu;
- 5) Pielęgnację donic na kostce wraz ze znajdującymi się na nich siedziskami zlokalizowanych przy ul. Starzyńskiego o powierzchni 56 m² oraz bieżąca konserwacja przedmiotowych donic, drzew w nich rosnących, jak również siedzisk;
- 6) Systematyczne koszenie grobów żołnierskich, bieżące ich porządkowanie, opryskiwanie alejek żwirowych preparatem chwastobójczym, pielęgnacja żywopłotu, koszenie terenu wokół cmentarza przy ul. Listopadowej, na cmentarzu Katedralnym oraz Emaus, przygotowanie kwater żołnierskich do obchodów świąt i rocznic państwowych oraz święta 1 – go Listopada oraz uporządkowanie tych kwater po tych świątach - obszar objęty niniejszym punktem wyszczególniony został w Załączniku nr 4;
- 7) Pielęgnację żywopłotów obejmującą sześciokrotne stryżenie w ciągu sezonu wegetacyjnego, pielienie i nasadzenia uzupełniające, przy czym żywopłoty rosnące przy ciągach komunikacyjnych winny być strzyżone ponadto w przypadku ograniczania widoczności na pisemne żądanie Zamawiającego – obszar objęty niniejszym punktem wyszczególniony został w załączniku nr 5;
- 8) Pielęgnację i utrzymanie terenów zieleni miejskiej na tzw.: Parku Błonie, obejmującą dodatkowo, poza wymienionymi w pkt 1, wykonanie następujących prac:
 - a) uzupełnienie rabat kwiatowych roślinami jednorocznymi: pelargonie czerwona (800 szt.), aksamitka (3000 szt.), lobelia (600 szt.);
 - b) uzupełnienie kory na rabatach w ilości 200 m³;
 - c) oczyszczanie kanału Malinówka na odcinku od rzeki Uchanki do rzeki Bzury z zanieczyszczeń, ze szczególnym uwzględnieniem kraty przy przepuszczeniu wałowym – długość cieku 1332 m.,
 - d) opróżnianie koszy (132 szt.) oraz uprzątnięcie śmieci z terenu Parku Błonie i ich wywózka na miejskie składowisko odpadów w Jastrzębi;
 - e) naprawa zniszczonych elementów małej architektury (ławki, kosze);
 - f) systematyczne grabienie Parku Błonie wykonywane w trakcie sezonu wegetacyjnego, w celu uprzątnięcia opadłych liści;
 - g) czterokrotne koszenie skarp wału przeciwpowodziowego po obu stronach od jego podstawy do korony wału, na odcinku od ul. Mostowej do ul. Zamkowej (1185 m); usuwanie ze skarp i korony wałów powalonych drzew i innych zanieczyszczeń,

uzupełnianie ubytków gruntu w skarpach i koronie wałów oraz bieżące usuwanie śmieci z korony wału;
9) Oczyszczanie rowu przebiegającego przez teren pomiędzy ulicami Łyszkowicką, Motylińskiego i Chmielińskiej;

oraz innych wymienionych w zamówieniu publicznym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

90620000-9 - Usługi odśnieżania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 625202,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Utrzymania Miasta Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8341888491

7.3.3) Ulica: Armii Krajowej 2b

7.3.4) Miejscowość: Łowicz

7.3.5) Kod pocztowy: 99-400

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 625202,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-02-09 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy