

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Budowa, rozbudowa i przebudowa dróg gminnych ulic Astrów, Tulipanów, Krokusów, w tym kanalizacji deszczowej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRAŻMÓW

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271170

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Piotra Czołchańskiego 1

1.4.2.) Miejscowość: Prażmów

1.4.3.) Kod pocztowy: 05-505

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@prazmow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://prazmow.bip.gov.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7b59ebd5-5ee7-465c-b18c-08724b1aa864

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00094223

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-02-04

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00359283

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa, rozbudowa i przebudowa dróg gminnych ulic Astrów, Tulipanów, Krokusów, w tym kanalizacji deszczowej.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót dodatkowych, pn. „Budowa, rozbudowa i przebudowa dróg gminnych ulic Astrów, Tulipanów, Krokusów, w tym kanalizacji deszczowej” dla inwestycji pt.: „Przebudowa dróg gminnych ulic: Astrów, Fiołków, Krokusów, Różana, Tulipanów w msc. Ustanów i ulicy Bażanciej w msc. Łoś, gm. Prażmów”, dla każdej z dróg w zakresie: 1) Konstrukcja nawierzchni jezdni – KR1 – poszerzenia, warstwa ścieralna AC 11 S 50/70 o gr. 5 cm, warstwa wiążąca AC 16 W 50/70 o gr. 8 cm, ułożenie siatki przeciw spękaniaowej (min. 120 kN/m) pod warstwy bitumiczne, podbudowa z

- mieszanki niezwiązanej MN C90/3 0/31,5 o gr. 20 cm, mieszanka związana cementem C1.5/2.0 o gr. 20 cm;
- 2) Konstrukcja nawierzchni jezdni – KR1, warstwa ścieralna AC 11 S 50/70 o gr. 5 cm, ułożenie siatki przeciw spękaniaowej (min. 120 kN/m) pod warstwy bitumiczne, warstwa wyrównawczo-wiążąca AC 16 W 50/70 o gr. 5 cm, istniejąca konstrukcja;
- 3) Konstrukcja zjazdów - kostka betonowa wibroprasowana bezfazowa grafitowa o gr. 8 cm , podsypka cementowo - piaskowa 1:4, o gr. 3 cm, podbudowa z mieszanki niezwiązanej MN C50/30 0/31,5, o gr. 20 cm, mieszanka związana cementem C1.5/2.0 o gr. 20 cm, podłoże gruntowe;
- 4) Konstrukcja poboczy - kruszywo łamane o frakcji 16/31,5 mm o gr. 10 cm, sączek w geowłókninie kruszywo łamane o frakcji 31,5/63 mm o gr. 40 cm;
- 5) Krawężniki - obramowanie jezdni bitumicznych: krawężniki betonowe uliczne wibroprasowane 15x30cm, ustawione na ławie z oporem z betonu C-12/15, wyniesienie krawężnika nad jezdnię przejścia dla pieszych – 1 cm, wjazdy do posesji – max 2 cm - pozostałe odcinki – 12cm, obramowanie zjazdów, zjazdy obramować opornikiem betonowym wibroprasowanym 12x25cm ustawionym na ławie betonowej z betonu C-12/15.

3.8.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-08-21

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-11-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): „FAL-BRUK” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, spółka komandytowa

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5210527420

4.3.3.) Ulica: ul. Sarabandy 42

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 02-868

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2700000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00404303/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-12-18

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
zmiana terminu realizacji

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
zmiana terminu realizacji

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00094208/01