

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy Jonkowo**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JONKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743166

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Klonowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Jonkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-042

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuropodawcze@jonkowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jonkowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-77019c89-bf67-4f2b-b7ba-23c5c3c0cc01>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy Jonkowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77019c89-bf67-4f2b-b7ba-23c5c3c0cc01

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00094191

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00005539/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Budowa odcinka sieci wodociągowej w Łomach - kolonia (dokumentacja)

1.3.24 Budowa sieci wodociągowej ulica Lipowa w Jonkowie (dokumentacja)

1.3.25 Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej ulica Polna w Jonkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00566923

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1 zamówienia – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej w Łomach - kolonia”, w zakresie budowy sieci wodociągowej o średnicy rur Ø110 o długości ok. 480 m, wykonanej z rur PE-HD SDR 17, PE 100, PN10 zgodnie z załączonymi warunkami ZGK.421.385.2025 z dnia 21.11.2025 r. stanowiącymi Załącznik nr 3d oraz warunkami technicznymi wydanymi przez PUK WODKAN Sp. z o.o. Świątki z dnia 14.10.2025 r. Działki objęte przedmiotem zamówienia (dz. nr 60/1, 61, 70 obr. Jonkowo, gm. Jonkowo oraz dz. 378, 379, 325/4 obr. Gologóra, gmina Świątki).

W liniach rozgraniczających działek objętych opracowaniem występują: napowietrzna linia energetyczna, linia telekomunikacyjna, sieć wodociągowa.

Obszar przyjęty do opracowania nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 27750,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 2 zamówienia – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci wodociągowej ulica Lipowa w Jonkowie”, w zakresie budowy sieci wodociągowej o średnicy rur Ø110 o długości ok. 62 m, wykonanej z rur PE-HD SDR 17, PE 100, PN10 zgodnie z załączonymi warunkami ZGK.421.601.2025 z dnia 21.11.2025 r.

Działki objęte przedmiotem zamówienia (dz. nr 82/1, 86/109, 86/110 obr. Jonkowo, gm. Jonkowo).

W liniach rozgraniczających działek objętych opracowaniem występują: podziemna linia energetyczna, napowietrzna linia energetyczna, linia telekomunikacyjna, sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć ciepłownicza i gazowa.

Obszar przyjęty do opracowania w zakresie działki 86/109 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XLII/301/02 z dnia 23.07.2002 r., pozostały obszar nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 20500,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 3 zamówienia – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej ulica Polna w Jonkowie”, w zakresie budowy sieci wodociągowej o średnicy rur Ø110 o długości ok. 350 m wykonanej z rur PE-HD SDR 17, PE 100, PN10 oraz budowy sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 990 m wykonanej z rur PVC-U o średnicy min 200 mm, zgodnie z załączonymi warunkami ZGK.421.466.2025 z dnia 09.10.2025 r. Działki objęte przedmiotem zamówienia (dz. nr 1/3, 9/1, 205/3, 208/11, 483/11 obr. Jonkowo, gm. Jonkowo). W liniach rozgraniczających działek objętych opracowaniem występują: podziemna linia energetyczna, napowietrzna linia energetyczna, linia telekomunikacyjna, sieć wodociągowa i gazowa. Obszar przyjęty do opracowania w zakresie działki 1/3, 9/1 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXIX/115/05 z dnia 22.04.2005 r., pozostały obszar nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 86000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 21525,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 21525,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 21525,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "NOW-EKO" BIURO PROJEKTÓW SPÓŁKA Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 510002932

7.3.3) Ulica: Dąbrowszczaków 39

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-542

7.3.6.) **Województwo:** warmińsko-mazurskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-02-03

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 21525,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 9 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 9840,00 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 9840,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 9840,00 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** "NOW-EKO" BIURO PROJEKTÓW SPÓŁKA Z O.O.

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON: 510002932

7.3.3) **Ulica:** Dąbrowszczaków 39

7.3.4) **Miejscowość:** Olsztyn

7.3.5) **Kod pocztowy:** 10-542

7.3.6.) **Województwo:** warmińsko-mazurskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-02-03

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 9840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 56826,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 56826,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 56826,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "NOW-EKO" BIURO PROJEKTÓW SPÓŁKA Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 510002932

7.3.3) Ulica: Dąbrowszczaków 39

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-542

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 56826,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące