

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BIEŻĄCE UTRZYMANIE NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH NA TERENIE MIASTA CHORZÓW OBEJMUJĄCE DZIELNICE:
Zad.1 Chorzów Centrum, Chorzów Batory
Zad.2 Chorzów Stary, Maciejkowice i Chorzów II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Chorzów – Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Chorzowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000166249

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bałtycka 8A

1.5.2.) Miejscowość: Chorzów

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-500

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@mzuim.chorzow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.mzuim.chorzow.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fe283002-a07e-480f-8f8f-96c34f857848>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

utrzymanie ulic i obiektów inżynierskich

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BIEŻĄCE UTRZYMANIE NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH NA TERENIE MIASTA CHORZÓW OBEJMUJĄCE DZIELNICE:

Zad.1 Chorzów Centrum, Chorzów Batory

Zad.2 Chorzów Stary, Maciejkowice i Chorzów II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe283002-a07e-480f-8f8f-96c34f857848

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00093681

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031647/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 BIEŻĄCE UTRZYMANIE NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH NA TERENIE MIASTA CHORZÓW

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00229398

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.1.9.2025.AB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót budowlanych związanych z bieżącym utrzymaniem nawierzchni bitumicznych na terenie miasta Chorzowa w okresie 24 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Roboty zlecane będą sukcesywnie, stosownie do bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie wystawianych przez Zamawiającego pisemnych zleceń na poszczególne roboty z określeniem ich zakresu, miejsca, sposobu i terminu wykonania. Zlecenia rozliczane będą każdorazowo po ich wykonaniu, na podstawie obmiaru robót oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w Formularzu Cenowym, przy czym zlecenia te mogą być zarówno kompleksowe (tj. składające się z więcej niż jednego rodzaju robót spośród określonych w Formularzu Cenowym, a podstawą ich rozliczenia będą ceny jednostkowe określone dla robót składających się na dane zlecenie) jak i pojedyncze (składające się wyłącznie z jednego rodzaju robót określonego w Formularzu Cenowym a podstawą rozliczenia będzie cena jednostkowa dla tego rodzaju robót). Zlecenia cząstkowe w zależności od ich specyfiki mogą dotyczyć jezdni, placu, parkingu, itp.
3. Część 1 zamówienia: Zad.1 Chorzów Centrum, Chorzów Batory.
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1 przedstawiono w:
 - a) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SWZ);
 - b) Opisie pozycji (Załącznik nr 4 do SWZ), w którym dla każdej z pozycji Przedmiaru Robót /Formularza Cenowego zostały opisane zakresy robót koniecznych do wykonania;
 - c) Przedmiarze Robót dla Zad. 1 (Załącznik nr 2A do SWZ), który zawiera przewidywany zakres robót.
4. Część 1 zamówienia: Zad.1 Chorzów Centrum, Chorzów Batory.
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1 przedstawiono w:
 - a) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SWZ);
 - b) Opisie pozycji (Załącznik nr 4 do SWZ), w którym dla każdej z pozycji Przedmiaru Robót /Formularza Cenowego zostały opisane zakresy robót koniecznych do wykonania;
 - c) Przedmiarze Robót dla Zad. 1 (Załącznik nr 2A do SWZ), który zawiera przewidywany zakres robót.
5. UWAGI DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dotyczy każdej części zamówienia):
 - 1) Zamawiający informuje, iż ilekroć w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne bądź systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ.
 - 2) W ramach wykonawstwa robót należy stosować się do przepisów zawartych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SWZ).
 - 3) W Opisie pozycji (Załącznik nr 4) zostały przywołane odpowiednie STWiORB.
 - 4) Do obowiązków Wykonawcy należy oznakowanie miejsca prowadzenia robót w sposób zgodny z warunkami określonymi w załącznikach nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, za wyjątkiem zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego).
 - 5) Na drogach: krajowej, wojewódzkiej i powiatowych – podczas prowadzenia robót postępujących, wymagających zamknięcia pasa ruchu - należy stosować tablice zamykające U-26 oraz tablice kierujące typu U-21 ze światłami ostrzegawczymi U-35 (fala świetlna) zgodne ze wzorem określonym w ww. Rozporządzeniu.
 - 6) Przed przystąpieniem do realizacji każdego zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oraz zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jeśli charakter prowadzonych robót tego wymaga, za wyjątkiem zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego).
 - 7) Projekt podlega wcześniejszemu zaopiniowaniu przez Zespół ds. Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego.

8) Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru oznakowania na czas realizacji robót. W przypadku braku pozytywnego odbioru Zamawiający zleci uzupełnienie oznakowania a kosztami obciąży Wykonawcę.

9) Koszty opracowania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, wykonania oraz utrzymania oznakowania tymczasowego ponosi Wykonawca robót, za wyjątkiem zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego) – w tym przypadku ww. koszty ponosi Zamawiający.

10) Wykonawca odpowiada za miejsca prowadzonych robót oraz utrzymanie oznakowania tymczasowego przez cały okres realizacji danego zlecenia.

11) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu i dojść do budynków.

12) W razie uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej, Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia wszystkich uszkodzonych punktów geodezyjnych własnym kosztem i staraniem zlecając te prace uprawnionemu geodecie, przedstawiając jednocześnie Zamawiającemu pisemne oświadczenie Wydziału Geodezji Urzędu Miasta o wykonanych pracach geodezyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233261-6 - Roboty budowlane w zakresie przejść dla pieszych

4.5.5.) Wartość części: 2215500,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót budowlanych związanych z bieżącym utrzymaniem nawierzchni bitumicznych na terenie miasta Chorzowa w okresie 24 miesięcy od daty zawarcia umowy.

2. Roboty zlecane będą sukcesywnie, stosownie do bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie wystawianych przez Zamawiającego pisemnych zleceń na poszczególne roboty z określeniem ich zakresu, miejsca, sposobu i terminu wykonania. Zlecenia rozliczane będą każdorazowo po ich wykonaniu, na podstawie obmiaru robót oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w Formularzu Cenowym, przy czym zlecenia te mogą być zarówno kompleksowe (tj. składające się z więcej niż jednego rodzaju robót spośród określonych w Formularzu Cenowym, a podstawą ich rozliczenia będą ceny jednostkowe określone dla robót składających się na dane zlecenie) jak

i pojedyncze (składające się wyłącznie z jednego rodzaju robót określonego w Formularzu Cenowym a podstawą rozliczenia będzie cena jednostkowa dla tego rodzaju robót). Zlecenia cząstkowe w zależności od ich specyfiki mogą dotyczyć jezdni, placu, parkingu, itp.

3. Część 2 zamówienia: Zad.2 Chorzów Stary, Maciejkowice i Chorzów II.

1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2 przedstawiono w:

a) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SWZ);

b) Opisie pozycji (Załącznik nr 4 do SWZ), w którym dla każdej z pozycji Przedmiaru Robót / Formularza Cenowego zostały opisane zakresy robót koniecznych do wykonania;

c) Przedmiarze Robót dla Zad. 2 (Załącznik nr 2B do SWZ), który zawiera przewidywany zakres robót.

4. UWAGI DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dotyczy każdej części zamówienia):

1) Zamawiający informuje, iż ilekroć w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne bądź systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ.

2) W ramach wykonawstwa robót należy stosować się do przepisów zawartych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SWZ).

3) W Opisie pozycji (Załącznik nr 4) zostały przywołane odpowiednie STWiORB.

4) Do obowiązków Wykonawcy należy oznakowanie miejsca prowadzenia robót w sposób zgodny z warunkami określonymi w załącznikach nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, za wyjątkiem zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego).

5) Na drogach: krajowej, wojewódzkiej i powiatowych – podczas prowadzenia robót postępujących, wymagających zamknięcia pasa ruchu - należy stosować tablice zamykające U-26 oraz tablice kierujące typu U-21 ze światłami ostrzegawczymi U-35 (fala świetlna) zgodne ze wzorem określonym w ww. Rozporządzeniu.

6) Przed przystąpieniem do realizacji każdego zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oraz zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jeśli charakter prowadzonych robót tego wymaga, za wyjątkiem

zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego).

7) Projekt podlega wcześniejszemu zaopiniowaniu przez Zespół ds. Bezpieczeństwa i Organizacji Ruchu Drogowego.

8) Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru oznakowania na czas realizacji robót. W przypadku braku pozytywnego odbioru Zamawiający zleci uzupełnienie oznakowania a kosztami obciąży Wykonawcę.

9) Koszty opracowania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, wykonania oraz utrzymania oznakowania tymczasowego ponosi Wykonawca robót, za wyjątkiem zleceń wymagających całkowitego zamknięcia jezdni (wyłączenia z ruchu kołowego) – w tym przypadku ww. koszty ponosi Zamawiający.

10) Wykonawca odpowiada za miejsca prowadzonych robót oraz utrzymanie oznakowania tymczasowego przez cały okres realizacji danego zlecenia.

11) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu i dojść do budynków.

12) W razie uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej, Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia wszystkich uszkodzonych punktów geodezyjnych własnym kosztem i staraniem zlecając te prace uprawnionemu geodecie, przedstawiając jednocześnie Zamawiającemu pisemne oświadczenie Wydziału Geodezji Urzędu Miasta o wykonanych pracach geodezyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233261-6 - Roboty budowlane w zakresie przejść dla pieszych

4.5.5.) Wartość części: 2215500,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1350013,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3070734,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1473232,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Lexbud Budownictwo i Infrastruktura Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 386039968

7.3.3) Ulica: Porcelanowa 23

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-246

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1473232,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy