

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Zapewnienie tymczasowego schronienia dla bezdomnych mieszkańców Gminy Miasta Chełmna w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Społecznych w Chełmnie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 870000680

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hallera 11

1.5.2.) Miejscowość: Chełmno

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-200

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cuschemno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: cuschemno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e85db1c6-483c-47de-942a-e85864b5c763>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zapewnienie tymczasowego schronienia dla bezdomnych mieszkańców Gminy Miasta Chełmna w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e85db1c6-483c-47de-942a-e85864b5c763

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00093569

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00009123/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Zapewnienie tymczasowego schronienia dla bezdomnych mieszkańców Gminy Miasta Chełmna w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00010663

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZKA.261.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zapewnieniu tymczasowego schronienia dla bezdomnych mieszkańców Gminy Miasta Chełmna, będących podopiecznymi Centrum Usług Społecznych w Chełmnie (dalej jako: podopieczni), w schronisku dla osób bezdomnych, w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214 ze zm.).

2. Przedmiotem zamówienia obejmuje zapewnienie przez cały okres realizacji zamówienia, przez 7 dni w tygodniu, całodobowego tymczasowego schronienia wraz z całodziennym wyżywieniem i zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych oraz usług ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej bezdomnym osobom skierowanym przez Centrum Usług Społecznych w Chełmnie.

3. Przewidywana liczba osób bezdomnych objętych usługą stanowiącą przedmiot zamówienia to 4 osoby. Ze względu na specyfikę zamówienia, którego cechuje zmienność potrzeb podopiecznych z uwagi na zmieniający się ich stan zdrowia lub sytuację osobistą, podana przez Zamawiającego liczba osób bezdomnych jest liczbą przewidywaną w całym okresie trwania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przewidywanej liczby osób maksymalnie w granicach +/- 2 osoby, w zależności od faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w tym o zapłatę odszkodowania z tytułu niezrealizowania części zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 85311000-2 - Usługi opieki społecznej obejmujące miejsca noclegowe

4.5.5.) Wartość części: 100740 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na zapewnieniu tymczasowego schronienia dla bezdomnych mieszkańców Gminy Miasta Chełmna, będących podopiecznymi Centrum Usług Społecznych w Chełmnie (dalej jako: podopieczni), w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi, w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214 ze zm.).

2. Przedmiotem zamówienia obejmuje zapewnienie przez cały okres realizacji zamówienia, przez 7 dni w tygodniu, całodobowego tymczasowego schronienia wraz z całodziennym wyżywieniem i zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych oraz usług opiekuńczych osobom bezdomnym skierowanym przez Centrum Usług Społecznych w Chełmnie, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych.

3. Przewidywana liczba osób bezdomnych objętych usługą stanowiącą przedmiot zamówienia to 10 osób. Ze względu na specyfikę zamówienia, którego cechuje zmienność potrzeb podopiecznych z uwagi na zmieniający się ich stan zdrowia lub sytuację osobistą, podana przez Zamawiającego liczba osób bezdomnych jest liczbą przewidywaną w całym okresie trwania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przewidywanej liczby osób maksymalnie w granicach +/- 2 osoby, w zależności od faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w tym o zapłatę odszkodowania z tytułu niezrealizowania części zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 85311000-2 - Usługi opieki społecznej obejmujące miejsca noclegowe

4.5.5.) Wartość części: 346750 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Caritas Diecezji Toruńskiej - Brodnickie Centrum Caritas im. Biskupa Jana Chrapka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8791764783

7.3.3) Ulica: Gajdy 3

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.5) Kod pocztowy: 87-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 109500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-02-01 do 2027-01-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 100 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 100 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 100 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Caritas Diecezji Toruńskiej - Brodnickie Centrum Caritas im. Biskupa Jana Chrapka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8791764783

7.3.3) Ulica: Gajdy 3

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.5) Kod pocztowy: 87-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-02

- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 365000 PLN

- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-02-01 do 2027-01-31

- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Ceną oferty jest cena za jedną dobę pobytu w schronisku jednej osoby bezdomnej.
2. Zamawiający przewiduje wznowienie realizacji przedmiotu zamówienia na kolejny okres trwający 12 miesięcy, z zachowaniem ciągłości świadczenia usług stanowiących przedmiot zamówienia.
3. Wartość części podana w pkt 4.5.5. ogłoszenia dotyczy tylko zakresu podstawowego zamówienia, bez uwzględnienia zwiększenia przewidywanej liczby osób korzystających ze schroniska (max o dwie osoby) oraz wznowienia realizacji zamówienia na kolejny okres 12 miesięcy (dot. części nr 1 i 2 zamówienia).