

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Punktu Żywnienia Sanatorium „Marconi” w miejscowości Busko-Zdrój**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "Uzdrowisko Busko-Zdrój" S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288165

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gen. F. Rzewuskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Busko-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-100

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ubz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.ubz.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ubz.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka Akcyjna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku Punktu Żywnienia Sanatorium „Marconi” w miejscowości Busko-Zdrój

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-0a4d9ed0-0778-4352-9fb1-b236766f2dc2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00093255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00515195

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AZ.291.133.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa budynku Punktu Żywienia Sanatorium „Marconi” w miejscowości Busko-Zdrój” („Budynek”).

1.1 Przedmiotem zadania jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na przebudowę budynku Punktu Żywienia Sanatorium „Marconi” (obejmującego strefy 3, 4, 5 - oznaczenia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym - „PFU”- Załącznik do SWZ nr 9), wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Zakres przedmiotu zamówienia zawarto w „Opisie przedmiotu zamówienia” – załączniku nr 8 do SWZ.

Prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi wymaganiami PFU (załącznik do SWZ nr 9).

UWAGA!

1. Wszelkie roboty budowlane należy zaplanować i prowadzić w sposób niezakłócający pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

2. Roboty budowlane i instalacyjne należy tak zaprojektować i zaplanować, aby nie zakłócić pracy centrali wentylacyjnej obsługującej punkt żywienia w przyziemiach budynku.

3. Przy wykonywaniu robót instalacyjnych elektrycznych Zamawiający sugeruje wykonanie w pierwszej kolejności nowej instalacji elektrycznej, a następnie demontaż istniejącej, tak aby nie zakłócać pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

4. Przepięcia instalacji wodnej i elektrycznej po uzgodnieniach z Zamawiającym, w sposób niezakłócający pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- a) Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 8 do SWZ.
- b) Program Funkcjonalno-Użytkowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ,
- c) Projekt Umowy, który stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

71510000-6 - Usługi badania terenu

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione, gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0