

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dokończenie realizacji zadania pn. Przebudowa Biblioteki Pedagogicznej w Radomiu Filia w Szydłowcu wraz z zagospodarowaniem terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000930868

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 5A

1.5.2.) Miejscowość: Radom

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@bp.radom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bibliotekapedagogiczna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-da70d8ed-955d-44a0-855f-ff1fc8cf5515>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dokończenie realizacji zadania pn. Przebudowa Biblioteki Pedagogicznej w Radomiu Filia w Szydłowcu wraz z zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-da70d8ed-955d-44a0-855f-ff1fc8cf5515

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00088023

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00565806

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** WE.21.4.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1852195,20 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na dokończeniu przebudowy budynku Biblioteki Pedagogicznej w Radomiu Filia w Szydłowcu wraz z zagospodarowaniem terenu. Inwestycja pn.: „Przebudowa Biblioteki Pedagogicznej w Radomiu Filia w Szydłowcu z rozbudową o windę wraz z zagospodarowaniem terenu” została wykonana w około 60%. Zamawiający zmuszony był do odstąpienia od umowy z dotychczasowym wykonawcą. Celem niniejszego postępowania jest wyłonienie wykonawcy niezbędnych do wykonania robót budowlanych umożliwiających kompleksowe ukończenie inwestycji wraz z oddaniem obiektu do użytkowania.

OPIS DOTYCHCZAS WYKONANYCH PRAC

W zakresie konstrukcji wykonano:

- roboty rozbiórkowe,
- zasypanie piwnicy,
- nowy strop,
- stropodach,
- wylano schody wewnętrzne żelbetowe,
- nadproża otworów drzwiowych,
- fundamenty pod szyb windy,
- izolacje termiczne i przeciwwilgociowe fundamentów, posadzek, podszybia windy

Stan zaawansowania prac w zakresie konstrukcji – wykonany, za wyjątkiem windy zewnętrznej ze spocznikiem. Nie przewiduje się zmian w sposobie czy technologii. Pozostałe do wykonania prace wykonać w całości wg projektu oryginalnego.

W zakresie architektury wykonano:

- wymianę podłogi na gruncie,
- ściany działowe,
- warstwy wykończeniowe podłogi i stropu (poza ułożeniem paneli winylowych),
- Płytki na ścianach sanitariatów,
- Montaż wyłomu dachowego
- obudowy kanałów wentylacyjnych płytami g-k,
- wykonanie gładzi 1 warstwowych,
- położenie płytek gresowych na posadzkach,
- montaż okien,
- montaż drzwi wewnętrznych i zewnętrznych,
- orynowanie,
- warstwy wykończeniowe dachu,
- ocieplenie płytami z wełny mineralnej,
- montaż fasady słupowo – ryglowej szklanej,
- parapety zewnętrzne,
- Wykonanie szyn pod montaż regałów jezdnych w magazynie

Stan zaawansowania prac w zakresie architektury szacuje się na 60%.

W zakresie instalacji sanitarnych wykonano:

- Przyłącze wodociągowe (bez wodomierza) oraz przyłącze ciepłne,
- Rurociągi instalacji wod.– kan.,
- Montaż rozdzielaczy i rozprowadzenie instalacji c.o.,
- Montaż części kanałów wentylacyjnych.

Stan zaawansowania prac w zakresie instalacji sanitarnych szacuje się na 30%.

W zakresie instalacji elektrycznych wykonano:

- Okablowanie elektryczne i niskoprądowe,
- Złącze kablowe,
- Instalację odgromową (3 maszty zamiast 5),
- Uziemienie,
- Doprowadzono kable do rozdzielni elektrycznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2164800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4685461,14 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2164800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DRO-MAR MARCIN DRÓŹDŹ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962497473

7.3.3) Ulica: ul. Próżna 5/25

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-107

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2164800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-29

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy