

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Woli Łaskarzewskiej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łaskarzew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582374

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32

1.5.2.) Miejscowość: Łaskarzew

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-450

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.7.) Numer telefonu: 256845024

1.5.8.) Numer faksu: 256845155

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@laskarzew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.laskarzew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://laskarzew.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Woli Łaskarzewskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-911fb2f3-95b4-4ab3-8fd0-7743072493f5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00085359

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00074367/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Woli Łaskarzewskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

B3.1.1 „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00631887

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.57.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4326520,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn.:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W WOLI ŁASKARZEWSKIEJ,
na które Gmina Łaskarzew otrzymała pomoc finansową w ramach umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego, związanym z realizacją przedsięwzięcia w ramach inwestycji B3.1.1 „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie projektowania, realizacji i odbioru określają: Program Funkcjonalno-Użytkowy, zwany dalej „PFU” wraz z załącznikami oraz projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 4 do SWZ.

Projekt swoim zakresem będzie obejmował budowę sieci kan. na następujących działkach: Obręb Wola Łaskarzewska: 75/17, 75/26, 75/15, 75/18, 75/28, 76/3, 894, 77, 78, 79, 82, 83/2, 83/1, 84/2, 85, 86/4, 86/5, 87, 88/2, 89, 90, 91, 92, 93/1, 94, 95, 96, 97/1, 97/3, 97/2, 98, 99/1, 102/2, 103, 104, 105, 106/2, 106/1, 107, 108, 109/2, 109/1, 110, 112, 115/3, 114, 117/2, 117/4, 117/6, 118, 891/1, 122, 121, 123, 125, 126, 129, 130, 131/2, 131/1, 132/2, 134/1, 134/4, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143/1, 145/1, 145/3, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152/1, 153, 154/1, 156/1, 157/1, 158/8, 159/1, 159/4, 159/3, 161, 162, 163, 169/1, 170/1, 170/2, 171/3, 171/4, 171/2, 172/1, 172/2, 173/3, 173/4, 175/1, 179, 180, 202, 203/1, 203/4, 204/1, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213/1, 213/2, 215, 216, 219, 220, 221/1, 221/2, 222, 223, 224/1, 225, 229, 233, 234/1, 245/1, 245/2, 246, 383/5, 383/2, 383/4, 383/3, 384/1, 386/1, 386/4, 387, 389/2, 390/1, 390/2, 391, 392/2, 393, 395/1, 395/2, 396/1, 396/2, 400, 164/1, 392/1, 384/2, 159/5.

W ramach inwestycji zostanie zrealizowana ciśnieniowa sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 7,79 km (kanał główny ok. 4,287 km oraz przewody boczne ok. 3,505 km zgodnie z PFU) wraz ze 100 przydomowymi przepompowniami ścieków. Ponadto planuje się wdrożenie systemu monitorowania i sterowania pracą sieci kanalizacyjnej – dzięki zastosowaniu czujników w kluczowych punktach sieci możliwe będzie bieżące śledzenie parametrów takich jak przepływ ścieków, ciśnienie w rurociągach czy poziom napełnienia przepompowni; przewidziano również inteligentne przepompownie ścieków (100 sztuk) jako elementy tego systemu TIK.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

ETAP I – Prace projektowe

- Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla inwestycji,
- Uzyskanie wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do realizacji zamówienia (Inwestor posiada decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego),
- Uzyskanie pozwolenia na budowę/dokonanie zgłoszenia robót budowlanych,
- Wykonanie kosztorysów w zakresie niezbędnym do prawidłowego rozliczenia inwestycji,

ETAP II – Roboty budowlane

- Wykonanie robót budowlanych zgodnie z ww. projektami, w wyniku których ma powstać w pełni funkcjonalna sieć kanalizacyjna.

Zakres przedsięwzięcia budowlanego obejmuje wykonanie następujących robót:

1. Roboty drogowe – 1 kpl.
2. Roboty ziemne – 1 kpl.
3. Przewierty – 1 kpl.
4. Roboty odwodnieniowe – 1 kpl.
5. Roboty montażowe instalacyjne w wykopie – 1 kpl.
6. Studnie technologiczne – 1 kpl.
7. Roboty montażowe pompowni – 1 kpl.
8. Roboty elektryczne przepompowni – 1 kpl.
9. Próby szczelności – 1 kpl.
10. Monitoring sieci typu SCAD – 1 kpl.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4457880,39 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10782180 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4457880,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Inżynieria Adampol Adam Michalik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1251595132

7.3.3) Ulica: Spacerowa 3

7.3.4) Miejscowość: Adampol

7.3.5) Kod pocztowy: 05-281

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4457880,39 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy