Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Radziwiłłów, Długokąty, Puszcza Mariańska, Grabina Radziwiłłowska i Bednary.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Puszcza Mariańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148390

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Papczyńskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Puszcza Mariańska

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-330

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@puszcza-marianska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.puszcza-marianska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1223151

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Radziwiłłów, Długokąty, Puszcza Mariańska, Grabina Radziwiłłowska i Bednary.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f57fa5d4-9cc9-42d3-a5c7-5bd96ab56cd7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00074756

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050007/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach: Bednary, Radziwiłłów, Puszcza Mariańska i Grabina Radziwiłłowska.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00559506

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Z.271.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ I zamówienia pn.: „Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Radziwiłłów i Długokąty”.
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie gminnej sieci wodociągowej w miejscowościach Radziwiłłów, Długokąty, Puszcza Mariańska, Grabina Radziwiłłowska i Bednary.
W zakres i koszt inwestycji wchodzi również wykonanie, prac pomiarowych i obsługi geodezyjnej zamówienia, w tym dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej robót, w ilości 3 egz. w formie tradycyjnej, papierowej, a także oznakowanie uzbrojenia sieci trwałymi tabliczkami informacyjnymi.
Ponadto, Wykonawca na własny koszt sporządzi projekty organizacji ruchu na drogach gminnych na czas prowadzenia robót, uzgodnieni je z odpowiednimi jednostkami, uzyska zgody Wójta Gminy Puszcza Mariańska na zajęcie pasa drogowego i poniesienie związane z tym opłaty.
UWAGA !
Zamawiający wprowadził zmianę technologii wykonania wszystkich odcinków sieci wodociągowych ujętych w dokumentacji projektowej, polegającą na odstąpieniu od budowy metodą kładzenia rur w wykopie otwartym, na metodę wykonania za pomocą przecisku sterowanego.
Część I zamówienia obejmuje budowę następujących zadań:
a) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Radziwiłłów, w obrębie ulicy Szmaragdowej na działkach nr ew. 201/1, 201/10, 201/18 i 202/3.budowę linii napowietrznej oświetlenia ulicznego na działkach nr ew. 43/26 i 43/8, w obrębie ulicy Stanisława Papczyńskiego w miejscowości Puszcza Mariańska,
b) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Radziwiłłów, w obrębie ulicy Szmaragdowej na działce nr ew. 201/1 i w miejscowości Długokąty na działce nr ew. 128,
c) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Radziwiłłów, w obrębie ulicy Wrzosowej na działkach nr ew. 104 i 386/7.
1.1) Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla CZĘŚCI I określają: projekty budowlane stanowiące załączniki nr 7a, 7b, 7c do SWZ, projekty wykonawcze stanowiące załączniki nr 8a, 8b, 8c do SWZ, Specyfikacje Techniczne (STWIOR) stanowiące załączniki nr 9a, 9b, 9c do SWZ, przedmiary robót stanowiące załączniki nr 10a, 10b, 10c do SWZ
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie dla CZĘŚCI I na zasadach i warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.5.) Wartość części: 183814,62 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ II zamówienia pn.: „Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Puszcza Mariańska, Grabina Radziwiłłowska i Bednary”.
1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie gminnej sieci wodociągowej w miejscowościach Radziwiłłów, Długokąty, Puszcza Mariańska, Grabina Radziwiłłowska i Bednary.
W zakres i koszt inwestycji wchodzi również wykonanie, prac pomiarowych i obsługi geodezyjnej zamówienia, w tym dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej robót, w ilości 3 egz. w formie tradycyjnej, papierowej, a także oznakowanie uzbrojenia sieci trwałymi tabliczkami informacyjnymi.

Ponadto, Wykonawca na własny koszt sporządzi projekty organizacji ruchu na drogach gminnych na czas prowadzenia robót, uzgodnieni je z odpowiednimi jednostkami, uzyska zgody Wójta Gminy Puszcza Mariańska na zajęcie pasa drogowego i poniesienie związane z tym opłaty.
UWAGA !
Zamawiający wprowadził zmianę technologii wykonania wszystkich odcinków sieci wodociągowych ujętych w dokumentacji projektowej, polegającą na odstąpieniu od budowy metodą kładzenia rur w wykopie otwartym, na metodę wykonania za pomocą przecisku sterowanego.
Część II zamówienia obejmuje budowę następujących zadań:
a) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Puszcza Mariańska, w obrębie ulicy Chabrowej na działkach nr ew. 99/1, 99/2 i 253,
b) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Grabina Radziwiłłowska, w obrębie ulicy Chabrowej na działkach nr ew. 179, 360/11, 755/11, 755/18, 359/1 i 360/1,
c) budowę sieci wodociągowej metodą przecisku sterowanego w miejscowości Bednary, na działkach nr ew. 36, 27/2, 28, 29, 30, 31 i 32.
2.1) Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla CZĘŚCI II określają: projekt budowlany stanowiący załączniki nr 7d, 7e, 7f do SWZ, projekt wykonawczy załącznik nr 8d, 8e, 8f do SWZ, Specyfikacja Techniczna (STWIOR) stanowiąca załącznik nr 9d, 9e, 9f do SWZ, przedmiar robót stanowiący załącznik nr 10d, 10e, 10f do SWZ.
Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie dla CZĘŚCI II na zasadach i warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6b do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.5.) Wartość części: 668963,04 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 16

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 16

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 105400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 325950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 105400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA K2 Krystian Kaczorowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241811744

7.3.3) Ulica: Barchów 60

7.3.4) Miejscowość: Łochów

7.3.5) Kod pocztowy: 08-130

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 105400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 17

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 371365,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 853097,25 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 371365,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA K2 Krystian Kaczorowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241811744

7.3.3) Ulica: Barchów 60

7.3.4) Miejscowość: Łochów

7.3.5) Kod pocztowy: 08-130

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 371365,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące