

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Nadzór inwestorski nad budową hali sportów walki przy Szkole Podstawowej nr 13 w Pabianicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Pabianice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Pabianic Grzegorza Mackiewicza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 16

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@um.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.um.pabianice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9fd7598f-a5ab-4fbc-b685-0488a0c155ff>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadzór inwestorski nad budową hali sportów walki przy Szkole Podstawowej nr 13 w Pabianicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9fd7598f-a5ab-4fbc-b685-0488a0c155ff

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00071218

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017431/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Nadzór inwestorski nad budową hali sportów walki przy Szkole Podstawowej nr 13 w Pabianicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00570017

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi pełnienia obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa hali sportów walki przy Szkole Podstawowej nr 13 w Pabianicach”,

4.2. Wykonawca, mając na względzie zakres prowadzonych robót budowlanych, musi zapewnić udział wymaganych inspektorów nadzoru, posiadających stosowne uprawnienia w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji całości nadzorowanych robót budowlanych.

4.3. Opis zakresu realizowanych zadań, dla których będzie prowadzony nadzór inwestorski można znaleźć pod linkiem: <https://bip.um.pabianice.pl/przetarg/22985/budowa-hali-sportow-walki-przy-szkole-podstawowej-nr-13-w-pabianicach>

4.4. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

a) Główny: 71.24.70.00-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

b) Dodatkowe: 71.31.80.00-0 – Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

4.5. Informacje pomocnicze:

a) Wartość robót, których dotyczy wielobranżowy nadzór inwestorski została określona na kwotę: 1.947.975,90 zł (brutto) i wynika z wartości umowy, która została podpisana z wybranym w postępowaniu wykonawcą robót budowlano – instalacyjnych.

b) Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, dla którego będzie realizowana usługa wielobranżowego nadzoru inwestorskiego - działki o nr ewid.: 432/10, 432/11, 432/12, 432/13, 432/14, 432/15 - obręb P-12. Pabianice, ul. Grabowa 41.

c) W celu realizacji podlegających nadzorowi prac, Zamawiający dysponuje aktualną decyzją pozwolenia na budowę.

4.6. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności:

Szczegółowo opisane w pkt 46 SWZ

Warunki finansowe rozliczeń zostały zapisane we wzorze umowy. Przy czym Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe nie częściej niż raz na miesiąc, w zależności od procentowego zawansowania nadzorowanych robót budowlanych. Wysokość procentowego zaawansowania nadzorowanych robót budowlanych ustalana będzie przez Wykonawcę na podstawie harmonogramu rzeczowo-financeowego w odniesieniu do rzeczywiście wykonanych robót. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 85% wartości umowy, a faktura końcowa będąca uzupełnieniem do 100% sumy faktur częściowych zostanie wystawiona po podpisaniu protokołu końcowego zadania.

4.8. Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia dysponował aktualnym i opłaconym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na warunkach wskazanych w swz (warunek udziału w postępowaniu) oraz we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71318000-0 - Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 31000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 110577,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 31000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Progres Zbigniew Witczak
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365015243
- 7.3.3) Ulica: ul. Nowomiejska 19
- 7.3.4) Miejscowość: Skierniewice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 96-100
- 7.3.6.) Województwo: łódzkie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 31000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 255 dni