Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Przebudowa Biblioteki Głównej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET PRZYRODNICZY WE WROCŁAWIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cypriana Kamila Norwida 25

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-375

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: katarzyna.budzynska@upwr.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.upwr.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,212622,4ee296514327cd1802253ccab59c33c9.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Przebudowa Biblioteki Głównej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aba5fa12-3db5-4902-82e7-03c2494b42ae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00070807

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00210122/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.32 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Przebudowa Biblioteki Głównej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00493922

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A0CZZ000.240.81.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: usługa.
2. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Przebudowa Biblioteki Głównej”, obejmujące opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (Etap I, - VI) oraz pełnienie Nadzoru Autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji (Etap VII)
3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w Etapach:
1) ETAP I Umowy – wykonanie inwentaryzacji budowlanej;
2) ETAP II Umowy – opracowanie koncepcji architektonicznej;
3) ETAP III Umowy – opracowanie projektu budowlanego (PB): PZT, PA-B: będącego załącznikiem do wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę;
4) ETAP IV Umowy – Uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę;
5) ETAP V Umowy - opracowanie projektu technicznego (PT) i projektu wykonawczego (PW):;
6) ETAP VI Umowy – opracowanie dokumentacji STWiORB, przedmiarów i-kosztorysów Inwestorskich;
7) ETAP VII Umowy - pełnienie Nadzoru Autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.
4. Opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 1a do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami
5. 5. Szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia znajdują się w dokumencie pn. „Projektowane postanowienia umowy” (dalej: Wzór umowy), stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.
6. Przedmiot umowy został dofinansowany ze środków Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego na podstawie umowy nr 2543 z dnia 30.09.2025 r.
7. Warunki płatności:
Szczegółowe warunki i sposób płatności zostały określone w „Projektowanych postanowieniach umowy” (Załącznik 5 do SWZ).
8. Termin realizacji zamówienia: w następujących terminach i etapach:
1) Etap I - w terminie do 6 tygodni licząc od dnia zawarcia Umowy;
2) Etap II – w terminie do 9 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Protokołu zdawczo-odbiorczego I Etapu;
3) Etap III – w terminie do 12 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Protokołu zdawczo-odbiorczego Etapu II;
4) Etap IV - w terminie do 9 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Protokołu zdawczo-odbiorczego Etapu III;
5) Etap V - w terminie do 15 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Protokołu zdawczo-odbiorczego Etapu III;
6) Etap VI - w terminie do 8 tygodni, licząc od dnia następnego po podpisaniu Protokołu zdawczo-odbiorczego Etapu V;
7) Etap VII Nadzór Autorski – w terminie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji opracowanej na mocy niniejszej Umowy. Nadzór Autorski wielobranżowy pełniony będzie od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o podjęciu przez zewnętrznego wykonawcę prac realizowanych na podstawie Dokumentacji do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji Projektowej. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych – nie dłużej niż 31.12.2029 r.
9.Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
9.1. w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
9.2. w art. 109 ust. 1 pkt 4, 7, 8 i 10 ustawy Pzp
9.3 w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 poz. 514)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 510450,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1180800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 510450,25 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AN ARCHI GROUP Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312256468

7.3.3) Ulica: ul. Chorzowska

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 510450,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2029-12-31