Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie gminy Jaworzyna Śląska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718350

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powstańców 3

1.5.2.) Miejscowość: Jaworzyna Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-140

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@jaworzyna.net

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.jaworzyna.net/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1203089

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie gminy Jaworzyna Śląska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4003b148-1b0c-416d-9009-2ee7963e79e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00066114

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt realizowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027, Priorytet 9, Działanie 9.6: Transformacja środowiskowa - ZIT (subregion wałbrzyski)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00501255

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia realizowanego w ramach projektu „Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie gminy Jaworzyna Śląska” są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac termomodernizacyjnych oraz prac remontowych budynku zaplecza sportowego na stadionie miejskim w Jaworzynie Śląskiej.
2. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:
- prace rozbiórkowe pokrycia dachowego, elementów więźby dachowej, obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych
- wywóz gruzu i poniesienie wszelkich opłat z tym związanych, w tym środowiskowej
- ocieplenie dachu
- wymiana pokrycia dachowego;
- montaż nowych obróbek blacharskich
- montaż nowych rynien rur spustowych
- wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem
- wykonanie izolacji poniżej terenu, docieplenie ścian fundamentowych styropianem, wykonanie hydroizolacji
- wykonanie nowych obróbek blacharskich
- odtworzenie opaski wokół budynku z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym
- przebudowa istniejącej instalacji odgromowej wraz z wykonanie złączy kontrolnych w ociepleniu
- przebudowa szafek złączy elektrycznych i gazowych
- demontaż i montaż lamp oświetleniowych
- przełożenie istniejącej instalacji natynkowej w bruzdy
- remont kominów wraz z obróbkami blacharskimi (w kolorze dachówki)
- dostawa i montaż pompy ciepła wraz z pełną automatyką, wyposażeniem, instalacją oraz kotłem gazowym pełniącym funkcję szczytową, wspomagającą pracę pompy
3. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o dokumentację projektową załączoną do SWZ, stanowiącą szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (projekt techniczny, szczegółową specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych oraz – pomocniczo – przedmiar robót).
UWAGA: Prace termomodernizacyjne muszą być wykonane z uwzględnieniem zachowania trwałych warunków siedliskowych dla ptaków i/lub nietoperzy zamieszkujących dany obiekt. Przed przystąpieniem do prac należy we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokonać przeglądu budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy). W przypadku potwierdzenia ich obecności prace należy prowadzić w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów. Ponadto, w przypadku, gdy konieczne będzie zniszczenie miejsc gniazdowania lub siedlisk ptaków, a także miejsc rozrodu nietoperzy, należy uzyskać stosowne zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt – zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przewidzieć właściwe działania kompensujące np. instalacja budek lęgowych dla ptaków lub schronień dla nietoperzy. Zakres i sposób wykonania kompensacji winni ustalić specjaliści wykonujący przegląd budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt. Wykonawca zobligowany jest wskazać, w jaki sposób chronione są ptaki i nietoperze lub że nie stwierdzono ich obecności.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1628138,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1878295,40 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1628138,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TraficaTech Dariusz Wojciechowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 884-165-77-48

7.3.3) Ulica: ul. Jana Kilińskiego 35C/11

7.3.4) Miejscowość: Świdnica

7.3.5) Kod pocztowy: 58-100

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1628138,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31