Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja siedziby budynku Nadleśnictwa Gniewkowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gniewkowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 090550667

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dworcowa 10

1.5.2.) Miejscowość: Gniewkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-140

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gniewkowo@torun.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://gniewkowo.torun.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://josephine.proebiz.com/pl/tender/72080/summary

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Sprawy gospodarcze i finansowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja siedziby budynku Nadleśnictwa Gniewkowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e47862ef-2eb8-4646-bea3-c26db826be33

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00062627

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00303234/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacja siedziby Nadleśnictwa Gniewkowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.32.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie robót budowlanych polegających na Termomodernizacji i poprawie funkcjonalności i estetyki pomieszczeń w budynku siedziby Nadleśnictwa Gniewkowo, położonego na działce nr 4125/8 w Gniewkowie.
Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
-
wykonanie docieplenia dachu istniejącego obiektu,
1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA
-
ocieplenie posadzki w piwnicy
-
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
-
zmiana izolacji ścian piwnic
-
przebudowa wnętrza,
- wykonanie instalacji elektrycznej zgodnie z załączoną dokumentacja projektową
- wykonanie instalacji sieciowej – zgodnie z załączoną dokumentacja projektową
-
czyszczenie dachówki
-
wykończenie wnętrz,
-
umeblowanie
-
wymiana tynków zewnętrznych i wewnętrznych
-
naprawę pęknięć i ocieplenie kominów
-
wymianę zniszczonych więźb dachowych
-
czyszczenie dachu
-
w zakresie instalacji grzewczej:
demontaż całej instalacji grzejnikowej i rurowej
demontaż instalacji w kotłowni poza instalacją kotła gazowego
wykonanie remontu powierzchni za demontowanymi grzejnikami
montaż grzejników, klimatowektorów i grzejników płaszczyznowych,
wymiana źródła ciepła
- montaż armatury sanitarnej, instalacji rurowych, baterii i zaworów czerpalnych,
Wykonanie nowej instalacji wodnej z przygotowaniem CWU centralnie w kotłowni za pomocą pomp ciepła z doprowadzeniem do poszczególnych odbiorników wody w budynku
-rozbudowę kanalizacji sanitarnej
Wszystkie roboty budowlane należy realizować zgodnie z dokumentacja techniczną, przedmiarem robót.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące Załącznik nr 8 do SWZ.
Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zaleceń zawartych w dokumencie „Opis przedmiotu zamówienie” stanowiącym uzupełnienie dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2928004,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3857111,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2928004,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Certa Trzemeszno Sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7842534556

7.3.3) Ulica: Miaty 33

7.3.4) Miejscowość: Miaty

7.3.5) Kod pocztowy: 62-240

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Stolarka okienna i drzwiowa, roboty sanitarne, roboty elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2928004,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące