Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy
i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grudziądz w 2026 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRUDZIĄDZ

1.3.) Oddział zamawiającego: stanowisko ds. zamówień publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118626

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. J. Wybickiego 38

1.5.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@grudziadz.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.grudziadz.lo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1238703

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy
i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grudziądz w 2026 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b8cc9fa2-7a17-49a8-b8b8-af45b593c5ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00062408

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044390/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grudziądz w 2026 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00607090

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.31.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Grudziądz w 2026 r.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) Opracowywanie projektów decyzji o warunkach zabudowy;
2) Opracowanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
3) Opracowanie projektów decyzji w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy;
4) Opracowanie projektów decyzji odmownych o warunkach zabudowy
w przypadku ich niezgodności z Planem Ogólnym Gminy Grudziądz.
3. W okresie trwania umowy Zamawiający zapewnia opracowanie projektów decyzji w ilości nie mniejszej niż 150 szt. i nie większej niż 1500 szt. Do dnia uchwalenia Planu Ogólnego Gminy Grudziądz przewiduje się wykonywanie projektów decyzji w ilości około 100 szt. miesięcznie. Po uchwaleniu Planu Ogólnego Gminy Grudziądz ilości ta może ulec zmniejszeniu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w projektowanych postanowieniach umowy – załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W dniu 15.01.2026 r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez JPZ.STUDIO Joanna Zambrzycka, ul. Grodzieńska 59, 19-120 Knyszyn. W dniu 21.01.2026 r. wezwano ww. Wykonawcę do podpisania umowy w dniu 22.01.2026 r.
na godz. 1200 w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie celem zawarcia umowy. Zamawiający w dniu 23.01.2026 r. otrzymał informacje od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, że odstępuje on od zawarcia umowy.
W niniejszym postępowaniu nie wpłynęła żadna inna oferta niepodlegająca odrzuceniu, wobec czego Zamawiający był zobowiązany unieważnić niniejsze postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 163221,00 PLN