

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Przebudowa budynku Punktu Żywnienia Sanatorium "Marconi" w miejscowości Busko-Zdrój - drugie postępowanie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** "Uzdrowisko Busko-Zdrój" S.A.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000288165

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Gen. F. Rzewuskiego 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Busko-Zdrój

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 28-100

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@ubz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.ubz.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ubz.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka Akcyjna

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa budynku Punktu Żywnienia Sanatorium "Marconi" w miejscowości Busko-Zdrój - drugie postępowanie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7eb8cec3-e876-4714-b447-3a4c52f6ba22

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00058161

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-01-22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00570087

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** AZ.291.139.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa budynku Punktu Żywienia Sanatorium „Marconi” w miejscowości Busko-Zdrój” („Budynek”).

1.1 Przedmiotem zadania jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na przebudowę budynku Punktu Żywienia Sanatorium „Marconi” (obejmującego strefy 3, 4, 5 - oznaczenia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym - „PFU”- Załącznik do SWZ nr 9), wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Zakres przedmiotu zamówienia zawarto w „Opisie przedmiotu zamówienia” – załączniku nr 8 do SWZ.

Prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi wymaganiami PFU (załącznik do SWZ nr 9).

**UWAGA!**

1. Wszelkie roboty budowlane należy zaplanować i prowadzić w sposób niezakłócający pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

2. Roboty budowlane i instalacyjne należy tak zaprojektować i zaplanować, aby nie zakłócić pracy centrali wentylacyjnej obsługującej punkt żywienia w przyziemiach budynku.

3. Przy wykonywaniu robót instalacyjnych elektrycznych Zamawiający sugeruje wykonanie w pierwszej kolejności nowej instalacji elektrycznej, a następnie demontaż istniejącej, tak aby nie zakłócać pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

4. Przepięcia instalacji wodnej i elektrycznej po uzgodnieniach z Zamawiającym, w sposób niezakłócający pracy istniejącej i funkcjonującej kuchni usytuowanej w przyziemiu budynku.

1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

a) Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

b) Program Funkcjonalno-Użytkowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ,

c) Projekt Umowy, który stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71510000-6 - Usługi badania terenu

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2050000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2147500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2050000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPIB Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 657294281

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2050000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2026-06-30