

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja siedziby Nadleśnictwa Świątoszów – etap II 2025**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO ŚWIĘTOSZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230182187

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Brzozowa 17

1.5.2.) Miejscowość: Świątoszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-726

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: (75) 731 12 59

1.5.8.) Numer faksu: (75) 731 12 59

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: swietoszow@wroclaw.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://swietoszow.wroclaw.lasy.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1160603>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja siedziby Nadleśnictwa Świątoszów – etap II 2025

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-309ccec8-e9b1-49fa-8fd2-a16fa7c3d48c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00057524

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00635074/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku siedziby nadleśnictwa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00385783

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3087257,29 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Kategoria obiektu budowlanego: VI – budynki biurowe; XIII – pozostałe budynki mieszkalne

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane, który obejmują:

- stolarkę drzwiową i okienną,
- posadzki,
- sufity podwieszane,
- wykończenie ścian wewnętrznych,
- wyposażenie pomieszczeń w meble biurowe, elementy wystroju, urządzenia i materiały dekoracyjne,
- elewację zewnętrzną budynku - termomodernizacja,
- instalację elektryczną,
- instalację oświetlenia wewnętrznego i ewakuacyjnego,
- instalację przeciwpożarową,
- instalację teletechniczną,
- instalację alarmową,
- instalację odgromową,
- instalację monitoringu wizyjnego,
- roboty wykończeniowe,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 9 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), na który składają się:

- (1) projekt zagospodarowania terenu,
- (2) projekt architektoniczno-budowlany,
- (3) projekt techniczny z aranżacją wnętrz (branża architektoniczno-budowlana, branża instalacji elektrycznej, instalacji oświetlenia, instalacji przeciwpożarowej, instalacji oświetlenia ewakuacyjnego, instalacja teletechniczna, instalacja alarmowa, instalacja odgromowa, instalacja monitoringu),
- (4) przedmiary robót (branża architektoniczno-budowlana, branża instalacji elektrycznej, instalacji oświetlenia, instalacji przeciwpożarowej, instalacji oświetlenia ewakuacyjnego, instalacja teletechniczna, instalacja alarmowa, instalacja odgromowa, instalacja monitoringu),
- (5) propozycja elementów wyposażenia wnętrz,
- (6) opis wyposażenia pomieszczeń (meble, urządzenia, materiały),
- (7) przedmiar wyposażenia pomieszczeń (parter, I piętro, II piętro)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarstwa budowlanego

45443000-4 - Roboty elewacyjne

39110000-6 - Siedziska, krzesła i produkty z nimi związane, i ich części

39120000-9 - Stoły, kredensy, biurka i biblioteczki

39131000-9 - Regały biurowe

39132100-7 - Szafy na akta

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

39191000-7 - Okładziny ścienne na bazie papieru lub tektury

39711100-0 - Chłodziarki i zamrażarki

39711420-9 - Płyty grzewcze (AGD)

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3026573,59 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3197398,98 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3026573,59 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.W. Hydro-ECO Mariusz Lewkowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9241730940

7.3.3) Ulica: Kolejowa 15

7.3.4) Miejscowość: Szprotawa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-300

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3026573,59 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 300 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy