

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**„Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach Miejskiego Zarządu Budynku Sp. z o.o. w Wałbrzychu”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miejski Zarząd Budynków spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 891337815

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Generała Andersa 48

**1.5.2.) Miejscowość:** Wałbrzych

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 58-304

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL517 - Wałbrzyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@mzbwalbrzych.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzbwalbrzych.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,218084,b2760c05df9af068fa405efd44375ca1.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,218084,b2760c05df9af068fa405efd44375ca1.html)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach Miejskiego Zarządu Budynku Sp. z o.o. w Wałbrzychu”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3f35d536-3b53-4379-b7b6-7cd1196effe1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00052401

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-01-20

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00587298

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PO / 50 / 2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 237824,42 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową usługę sprzątania pomieszczeń biurowych i socjalnych przy użyciu własnego sprzętu, materiałów oraz własnych środków czystości i higieny:

1) w siedzibach głównych Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu (Andersa 36a, 40, 48, 48a):

a) biurowych o łącznej powierzchni 1.011m<sup>2</sup> w tym:

- ul. Gen. Andersa 48 - ok. 530 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 48a - ok. 50 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 40 - ok. 171 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 36a - ok. 260 m<sup>2</sup>

b) socjalnych o łącznej powierzchni ok. 560 m<sup>2</sup> (szatnie, korytarze, łazienki, WC) w tym:

- ul. Gen. Andersa 48 - ok. 320 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 48a - ok. 15 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 40 - ok. 135 m<sup>2</sup>

- ul. Gen. Andersa 36a - ok. 90 m<sup>2</sup>

c) mycie okien - ok. 160 szt.

d) opróżnianie koszy na śmieci – ok.109 szt. wew. + 3 szt. zewnętrzne.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 281976,12 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 401615,16 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 281976,12 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** VICTORIA SERWIS Dorota Macura

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8861297520

**7.3.3) Ulica:** Ul. Beethovena 6/3

**7.3.4) Miejscowość:** Wałbrzych

**7.3.5) Kod pocztowy:** 58-300

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-01-05

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 281976,12 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy