Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Budowa instalacji OZE z wykorzystaniem magazynów energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czechowice-Dziedzice” - sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258121

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 1

1.5.2.) Miejscowość: Czechowice-Dziedzice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-502

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 214 71 14

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.czechowice-dziedzice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czechowice-dziedzice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://czechowice-dziedzice.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa instalacji OZE z wykorzystaniem magazynów energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czechowice-Dziedzice” - sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e2e40e25-a081-4213-9309-28115700dd94

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00048050

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041730/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.34 „Budowa instalacji OZE z wykorzystaniem magazynów energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czechowice-Dziedzice”-sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.10 Fundusze Europejskie na transformację, Działanie FESL.10.06 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00508654

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.58.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 96340,92 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprawowania wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania w formule „projektuj i buduj" pod nazwą: „Budowa instalacji OZE z wykorzystaniem magazynów energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czechowice-Dziedzice".

Zadanie realizowane będzie dla 8 lokalizacji:
Lokalizacja nr 1 - Przedszkole Publiczne nr 6, ul. Szwajcarska Dolina 24; 43-502 Czechowice-Dziedzice
Lokalizacja nr 2 - Przedszkole Publiczne nr 11, ul. Młyńska 6; 43-502 Czechowice-Dziedzice
Lokalizacja nr 3 - Przedszkole Publiczne w Zabrzegu, ul. Tadeusza Gazdy 5; 43-516 Zabrzeg
Lokalizacja nr 4 - Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Węglowa 54; 43-502 Czechowice-Dziedzice
Lokalizacja nr 5 - Szkoła Podstawowa nr 5, ul. Klasztorna 21; 43- 502 Czechowice-Dziedzice
Lokalizacja nr 6 - Szkoła Podstawowa nr 7, ul. Szkolna 6; 43-502 Czechowice-Dziedzice
Lokalizacja nr 7 - Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Miliardowicka 46; 43-518 Ligota
Lokalizacja nr 8 - Centrum Ekologii i Zieleni w Czechowicach-Dziedzicach, ul. hrabiego Kotulińskiego 2; 43-502 Czechowice-Dziedzice

Zamówienie obejmuje świadczenie usługi na każdym etapie realizacji zadania (projektowanie, roboty budowlane, dostawy, montaż i rozliczenie) oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości i polega na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczeniu prac projektowych i robót budowlano – montażowych i dostaw.

Charakterystyka nadzorowanego zakresu prac:
Zakres nadzorowanych prac obejmuje nadzór nad opracowaniami projektowymi, pracami budowlano-montażowymi oraz dostawami , który określa między innymi Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Pełna dokumentacja przetargu na realizację prac do pobrania na:
www.bip.czechowice-dziedzice.pl w zakładce „Zamówienia Publiczne", znak sprawy: ZP.271.54.2025
lub bezpośrednio na platformie przetargowej pod adresem:
https://czechowice-dziedzice.logintrade.net/zapytania_email,214658,c8f7da9f97c075433704f5f23ac7ce09.html

Zakres obowiązków Wykonawcy między innymi:
Podstawowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego wynika z przepisów ustawy Prawo budowlane.

Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
- reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz opracowaniach projektowych i pracach budowlano-montażowych i dostawach, poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z wytycznymi zawartymi między innymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- ochrona interesów Zamawiającego oraz współdziałanie z nim i wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego, mając na względzie dotrzymanie postanowień umowy zawartej z Wykonawcą zadania pn.: „Budowa instalacji OZE z wykorzystaniem magazynów energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czechowice-Dziedzice", w formule „projektuj i buduj",
- weryfikacja i sprawdzanie w sposób ciągły dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę prac projektowych pod względem jej zgodności z wymaganiami zawartymi w Programie Funkcjonalno- Użytkowym, obowiązujących przepisach prawa, decyzjach administracyjnych oraz wiedzą techniczną na każdym etapie jej opracowania,

- nadzorowanie i weryfikacja optymalizacji rozwiązań projektowych z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego,
- analizowanie i proponowanie wszelkich zmian w projektach, specyfikacjach, dokumentacjach technicznych, które mogą się okazać niezbędne lub pożądane lub po wykonaniu prac budowlano – montażowych i dostaw, wyjaśnienie z projektantem na etapie projektowania i wykonawstwa wszelkich niejasności i wątpliwości związanych z dokumentacją projektową i techniczną.

Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego określa załącznik nr 10 – projektowane postanowienia umowy.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.10 Fundusze Europejskie na transformację, Działanie FESL.10.06 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 100245,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 269370,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 100245,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PERSEM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6343011489

7.3.3) Ulica: Kędzierzyńska 17A lok. 102

7.3.4) Miejscowość: Bytom

7.3.5) Kod pocztowy: 41-902

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 100245,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Termin rozpoczęcia: od dnia zawarcia umowy
Termin zakończenia: do dnia dokonania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, a także w okresie gwarancyjnym na wezwanie Zamawiającego

Planowany termin zakończenia prac nad którymi sprawowany jest nadzór: 31.05.2027 r.