Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budynku wystawienniczego prezentującego odkryte relikty mykwy z XVIII wieku
wraz z zagospodarowaniem terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Zamek w Oświęcimiu

1.3.) Oddział zamawiającego: Muzeum Zamek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 121104295

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Oświęcim

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-600

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 33 842 44 27

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: muzeum@muzeum-zamek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeum-zamek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-65d4a71d-5d76-4215-94a4-4593d970bf32

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budynku wystawienniczego prezentującego odkryte relikty mykwy z XVIII wieku
wraz z zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-65d4a71d-5d76-4215-94a4-4593d970bf32

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00044113

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00494541/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budynku wystawienniczego prezentującego odkryte relikty mykwy z XVIII wieku wraz z zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00495102

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/MZ/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia, do wykonania którego zobowiązany będzie wykonawca wybrany w przedmiotowym postępowaniu, jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla budynku wystawienniczego prezentującego odkryte relikty mykwy z XVIII wieku wraz z zagospodarowaniem terenu (w dokumentach zamówienia także zwane jako: „obiekt", „inwestycja" lub „zadanie inwestycyjne"), zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego.
2) Zamówienie realizowane jest w ramach zadania pn. „Zachowanie dziedzictwa kultury żydowskiej w Oświęcimiu – zabezpieczenie wraz z ekspozycją historycznej drewnianej mykwy. Opracowanie dokumentacji projektowej".
3) Przedmiotem zamówienia jest szczegółowe opracowanie dla obiektu, wraz z jego stałym wyposażeniem użytkowym oraz infrastrukturą techniczną uzbrojenia terenu, kompletnego projektu budowlanego, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, projektu technicznego, wykonawczego, niezbędnych opracowań kosztorysowych, uzyskania wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień oraz decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę.
4) Dokumentację projektową objętą przedmiotem zamówienia należy opracować w oparciu i zgodnie z założeniami, zaleceniami i wytycznymi zawartymi w:
a) Projekcie Koncepcyjnym Budynku wystawienniczego wraz zagospodarowaniem terenu opracowanym przez Jednostkę projektową NIZIO DESIGN INTERNATIONAL,
b) Piśmie Wojewódzkiego Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie stanowiącym odpowiedź ws. Koncepcji, o której mowa w pkt. a,
c) Programie prac konserwatorskich przy reliktach archeologicznych drewnianej mykwy odkrytej pomiędzy ul. Bulwary a ul. Berka Joselewicza w Oświęcimiu opracowanym przez P. Martę Bobek.
5) Inwestycja zlokalizowana będzie w Oświęcimiu przy ul. Berka Joselewicza, na działkach nr: 2217 oraz częściowo 2214, 2219, 2220, 2770, 2771, 2772. Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ulicy Berka Joselewicza, uchwalony Uchwałą Nr XVIII/263/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 września 2025 r.
6) Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami Zamawiającego, warunki realizacji zamówienia, odbioru i rozliczenia, warunki rękojmi określone zostały w dokumentach przedmiotowego zamówienia załączonych do SWZ, w tym m.in. we wzorze umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
7) Dokumenty, o których mowa w pkt. 4 - 6 załączone są do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 295077,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 758910,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 295077,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Archidom Projekty Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6392027591

7.3.3) Ulica: ul. Środkowa 5,

7.3.4) Miejscowość: Racibórz

7.3.5) Kod pocztowy: 47-400

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 295077,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące