

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy**

„Kompleksowe świadczenie usługi ochrony mienia i osób na terenie obiektów stanowiących własność Master Odpady i Energia Sp. z o.o. zlokalizowanych w Tychach przy ul. Lokalnej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Master Odpady i Energia Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273854704

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lokalna 11

1.5.2.) Miejscowość: Tychy

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 327070103

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szymon.lakota@master.tchy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.master.tychy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1199124>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka Gminna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Kompleksowe świadczenie usługi ochrony mienia i osób na terenie obiektów stanowiących własność Master Odpady i Energia Sp. z o.o. zlokalizowanych w Tychach przy ul. Lokalnej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b8f7da9a-31a4-4ee0-80ed-4ae1b8eb7b59

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00037729

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00491060

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OM/10/2025 r.

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony mienia i osób na terenie obiektów stanowiących własność firmy MASTER - Odpady i Energia Sp. z o. o. zlokalizowanych w Tychach przy ul. Lokalnej 11 w następującym zakresie:

1. Wykonawca zainstaluje na własny koszt, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy, w obiekcie w minimum 5 miejscach wyznaczonych przez zamawiającego elektroniczny system kontroli pracy pracowników ochrony umożliwiający stały nadzór realizacji cyklicznych obchodów, a raporty miesięczne kontroli pracy pracowników ochrony Wykonawca będzie udostępniał upoważnionemu pracownikowi MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o. po zakończonym miesiącu.
2. Wykonawca będzie posiadał aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.
3. Wykonawca zainstaluje na własny koszt, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy w obiekcie kasy i budynku administrowania składowiskiem następujących urządzeń służących do sygnalizacji włamania i napadu:
 - 1) zasilacz buforowy – 2 sztuki,
 - 2) radiolinia RA – 200 – 1 sztuka,
 - 3) radiolinia Gorke – 1 sztuka,
 - 4) pilot Gorke – 1 sztuka,
 - 5) obudowa centrali – 2 sztuki,
 - 6) akumulator centrali 7 Ah – 2 sztuki,

Wykaz sprzętu można zastąpić innymi urządzeniami o równoważnych parametrach.

4. Do podstawowych obowiązków pracowników ochrony będzie należało:

- 1) umiejętność obsługi zainstalowanego w MASTER– Odpady i Energia Sp. z o.o. Systemu Sygnalizacji Pożaru (opartego o centralę Flex ES, Esser IQ8 Control), integratora systemu pożarowego – GEMOS. Systemu telewizji przemysłowej CCTV Geutebrück w tym termowizji, systemu gaszenia pianą opartej na centrali Esser 8100, ponadto umieć obsłużyć system alarmowy SATEL.
- 2) prowadzenie działań zapobiegającym wykroczeniom przeciwko mieniu oraz przeciwko osobom,
- 3) stałe monitorowanie i dozór kamer zainstalowanych w dyżurce na terenie obiektu,
- 4) stałego monitorowania i dozoru MZKZOK oraz Składowiska odpadów wraz z terenami przyległymi,
- 5) dozór budynku administracyjnego, pomieszczenia wagowego w zakresie ochrony przed włamaniem, kradzieżą, zniszczeniem mienia oraz przed wejściem na ich teren osób nieupoważnionych,
- 6) zabezpieczenie obiektów w przypadku powstania zagrożenia tj. pożaru, zalania, wodą lub innych awarii. W przypadku powstania awarii powiadomienie odpowiednich służb oraz zamawiającego zgodnie dokumentem „Obłożenie tygodniowe”,
- 7) pracownicy Wykonawcy pełniący ochronę zobowiązani są do przestrzegania regulaminów wewnętrznych Zamawiającego dotyczących przedmiotu zamówienia oraz zachowania tajemnicy informacji, w której posiadanie weszli w związku z pełnieniem ochrony, w tym w szczególności wrywkowej kontroli poprzez okazanie zawartości posiadanych toreb, plecaków etc. przez osoby wchodzące na teren/wychodzące z terenu Zamawiającego,
- 8) pełnienie obowiązków portiera w szczególności prowadzenie punktu informacji, pilnowanie pracowników, aby wchodzili jednym wyznaczonym przez zamawiającego wejściem, kierowanie klientów, osób do odpowiedniego pracownika spółki,
- 9) w miarę możliwości pilnowanie porządku przed budynkiem oraz na parkingu wewnętrznym, w tym uniemożliwianie parkowania osobom nieuprawnionym,
- 10) prowadzenie ewidencji czasu pracy osób wykonujących nieodpłatną kontrolowaną pracę na cele społeczne, zabezpieczenie alkomatu Zamawiającego w bezpiecznym miejscu i udostępnienie urządzenia na każde żądanie osoby wskazanej przez Zamawiającego jako osoby uprawnionej do przeprowadzania kontroli trzeźwości,
- 11) wydawanie, odbiór i prowadzenie ewidencji kluczy,
- 12) bieżąca kontrola pracowników znajdujących się na terenie obiektów Spółki,
- 13) bieżące informowanie zamawiającego o brakach w zabezpieczeniu mienia, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników zamawiającego, - zapewnienie grupy interwencyjnej 24 h na dobę w tym święta z czasem reakcji do 10 minut,
- 14) aktywowanie i dezaktywowanie systemów sygnalizacji włamaniowej, napadu lub pożaru,
- 15) nadzór nad urządzeniami alarmowymi, ostrzegawczymi znajdującymi się na terenie obiektów stanowiących własność zamawiającego,
- 16) wykonywanie innych zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa, porządku i ochrony mienia w zakresie wskazanym przez zamawiającego,
- 17) ustalenie uprawnień do przebywania na terenie zakładu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień wezwanie do ich

opuszczenia,

18) pracownicy Wykonawcy muszą być przeszkoleni, posiadać jednolite ubrania umożliwiające ich identyfikację,

19) pracownicy ochrony muszą posiadać legitymacje, identyfikatory ze zdjęciem,

20) Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy listę z wykazem osób które będą świadczyły usługę, każdorazowa zmiana składu osobowego będzie wymagała pisemnej zgody zamawiającego,

21) pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania zasad BHP, p.poż. oraz dyscypliny pracy,

22) podejmowanie doraźnych, niezbędnych środków w celu zabezpieczenia składowiska przed wadliwym funkcjonowaniem urządzeń – pomp,

23) dozór centrali alarmowej

24) ilość pracowników oraz godziny pracy pracowników ochrony niezbędnych do realizacji zamówienia:

a) od poniedziałku do piątku:

i. całodobowo 2 pracowników – monitoring, obsługa centrali p.poż. i obchody – ul. Lokalna 11

ii. od godziny: 5:30 do godziny 18:00 – 1 pracownik – biuro informacja – ul. Lokalna 11

iii. od godziny 13:00 do godziny 6:00 – brama nr 2 - Składowisko

b) w soboty, niedziele i święta:

i. całodobowo przez 3 pracowników ochrony w tym: 2 osoby na MZKZOK przy ul. Lokalnej 11 i 1 osoba na Składowisku odpadów.

Wykonawca zapewni wsparcie przez wszystkie dni tygodnia, 24 godziny na dobę, co najmniej 3-osobowej grupy interwencyjnej wyposażonej w radiową łączność z pracownikami z ochrony oraz dodatkowe mobilne patrole Zakładu pomiędzy godz. 22.00 a godz. 6.00 (harmonogram zmienny, trzy razy w ciągu nocy), które ewidencjonowane będą pisemnym potwierdzeniem wjazdu oraz wyjazdu z terenu Zakładu w punkcie ochrony.

Wykonawca zapewni pracownikom ochrony środki łączności bezprzewodowej wewnętrznej oraz środki łączności alarmowej zewnętrznej.

Wykonawca musi dysponować całodobowym Centrum Monitorowania Sygnałów Alarmowych, obsługującym system łączności radiowo – bezprzewodowy, pozwalającym na ciągłe przyjmowanie sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i natychmiastowy kontakt telefoniczny i/lub radiowy z pracownikami Zamawiającego i grupą interwencyjną.

Wszystkie w/w osoby muszą być zatrudnione na umowę o pracę, Wykonawca składa w tym zakresie oświadczenie do oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 5 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ze względu na zmianę Zarządu Spółki oraz zmianę koncepcji związanej z funkcjonowaniem Spółki w zakresie świadczenia usług ochrony oraz sprzątania po przez połączenie tych usług wystąpiła istotna zmiana okoliczności, której zamawiający nie mógł przewidzieć i która powoduje, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0