

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa świetlicy kontenerowej w Wielkich Łąkach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Korfantów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531412830

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Korfantów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 48-317

**1.5.4.) Województwo:** opolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 774343820

**1.5.8.) Numer faksu:** 774343817

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@korfantow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.korfantow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-319eff1e-9693-40c1-a229-b854146c5926>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa świetlicy kontenerowej w Wielkich Łąkach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-319eff1e-9693-40c1-a229-b854146c5926

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00035354

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-01-15

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00027732/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 Zakup i montaż świetlicy kontenerowej w Wielkich Łąkach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00557838

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IKI.IV.271.13.2025.ISz

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy kontenerowej wraz z instalacjami wewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Wielkich Łąkach w ramach realizacji zadania inwestycyjnego Gminy Korfantów: „Zakup i montaż świetlicy kontenerowej w Wielkich Łąkach”.

Lokalizacja inwestycji:

Wielki Łąki dz. nr 54/5 (160703\_5.0022.54/5), 48-317 Korfantów

Wykonawca będzie realizował zadanie na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 507/25 z dnia 18 sierpnia 2025 r. wydanej przez Starostę Nyskiego.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został określony w:

1) Dokumentacji projektowej:

- Dokumentacjach budowlanych,
- Przedmiarze robót,
- STWiORB,
- Dokumentacji zdjęciowej.

2) Specyfikacji warunków zamówienia.

3) Projekcie Umowy.

1. Zakres rzeczowy zadania obejmuje m. in.:

1) Roboty przygotowawcze i roboty ziemne:

- a) Rozebranie części istniejącej kostki betonowej wraz ze złożeniem jej na paletach w celu przekazania Zamawiającemu,
- b) Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej na pow. niezbędnej do przeprowadzenia prac budowlanych,
- c) Wykonanie robót ziemnych w zakresie fundamentów budynku oraz wykonania podbudów oraz nawierzchni,
- d) Niwelację terenu po wykonaniu prac,
- e) Wywóz oraz zdeponowanie nadmiaru ziemi.

2) Roboty fundamentów oraz podbudowy pod usytuowanie budynku:

- a) Wykonanie zaprojektowanych stóp fundamentowych;
- b) Wykonanie obrabowania przestrzeni posadowienia budynku z obrzeży betonowych;
- c) Wykonanie podbudowy zagaszanej warstwami.

3) Dostawę i zabudowę kompletnego, wykończonego budynku modułowego (kontenerowego) świetlicy zgodnie ze specyfikacją dokumentacją projektową:

- a) Budynek modułowy kompletnie wykończony zewnątrz i wewnątrz oraz wyposażony w stolarkę,
- b) Budynek wyposażony w projektowane instalację, urządzenia, sprzęt sanitarne i elektryczne.
- c) Budynek oraz jego elementy winny spełniać obowiązujące obecnie normy i przepisy prawa.

Uwagi:

• Zamówienie zakłada budowę budynku z modułów kontenerowych prefabrykowanych, dostarczonych na budowę przez Wykonawcy. W zależności od wyboru Wykonawcy oraz stosowanej technologii oraz modularności, dopuszcza się odstępstwa nieistotne względem projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie:

- powierzchni zabudowy nieprzekraczające 5%
- wysokości, długości lub szerokości nieprzekraczające 2%

Zmiana w tym zakresie będzie musiała zostać udokumentowana zgodnie z procedurą wniesienia zmian nieistotnych w dokumentacji budowlanej. Wszelkie koszty z tym związane (w tym m. im. projektowe) będą stanowiły koszt wykonawcy.

• Ostateczną kolorystyką i wykończeniem elementów obiektu należy przedstawić i pisemnie zatwierdzić z Zamawiającym w terminie do 4 tygodni od podpisania umowy.

• Wykonawca wraz z dostawą obiektu przedstawi jego kompletną dokumentację potwierdzającą zgodność z projektowaną specyfikacją, celem zatwierdzenia jej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4) Wykonanie oraz podłączenie projektowanych przyłączy do obiektu.

5) Wykonanie projektowanego zagospodarowania terenu:

- a) Nowo projektowane nawierzchnie z kostki betonowej – gr. 8 cm, typu Holland.
- b) Przełożenie w części istniejącej kostki brukowej w celu dostosowania jej rzędnej do projektowanego budynku.
- c) Wykonanie utwardzenia tłuczniem wraz z podbudową na podjeździe i miejscach parkingowych – powierzchnie do utwardzenia.
- 6) Usunięcie ewentualnych odpadów oraz ich zdeponowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7) Wykonanie wszelkich niezbędnych badań i sprawdzeń umożliwiających uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku.

8) Obsługę geodezyjną zamierzenia

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 674932,52 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1672653,15 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 674932,52 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Budowy Segmentów Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7742845512

**7.3.3) Ulica:** Dębowa

**7.3.4) Miejscowość:** Płock

**7.3.5) Kod pocztowy:** 09-402

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-01-08

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 674932,52 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy