

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na terenie filii SP nr 3 oraz modernizacja boisk sportowych i sprawnościowego placu zabaw przy SP nr 2 w Markach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MARECKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 146071277

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wspólna 40

1.5.2.) Miejscowość: Marki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-270

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@mareckieinwestycje.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mareckieinwestycje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://mareckieinwestycje.logintrade.net/zapytania_email,210268,bf53685084b5eaf61503b0db8586bc28.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka prawa handlowego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na terenie filii SP nr 3 oraz modernizacja boisk sportowych i sprawnościowego placu zabaw przy SP nr 2 w Markach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d29f2ceb-d782-47cc-9fa1-14c2372e7de0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00035120

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00431222

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** MIM.8.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 2234063,69 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja boiska wielofunkcyjnego na terenie filii SP nr 3 oraz modernizacja boisk sportowych i sprawnościowego placu zabaw przy SP nr 2 w Markach.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać całokształt prac i obowiązków niezbędnych w celu kompleksowego zrealizowania na Terenie budowy remontu szkolnej infrastruktury sportowej, na które składa się:

- a) remont boiska wielofunkcyjnego na terenie filii Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Dużej 3 w Markach,
- b) remont boiska wielofunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej 9 w Markach,
- c) remont boiska do koszykówki na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej 9 w Markach,
- d) remont boiska piłkarskiego na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej 9 w Markach,
- e) remont sprawnościowego placu zabaw stanowiącego integralną część infrastruktury sportowej na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej 9 w Markach.

2. Szczegółowy zakres robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia, stanowiąca Załącznik nr 1 do SWZ oraz wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ.

3. Mając na uwadze, iż zgodnie ust. 19.1.1. Wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ, Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy, zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, zapoznał się z treścią niniejszego rozdziału w szczególności z Załącznikiem nr 1 do SWZ, a także terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą okazać się niezbędne do prawidłowej wyceny wartości robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45236119-7 - Naprawa boisk sportowych**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 3315870,90 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3369086,85 PLN**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 3315870,90 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AK Sport Andrzej Gniado

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8222123256

7.3.3) Ulica: ul. Lipowa 7

7.3.4) Miejscowość: Okuniew

7.3.5) Kod pocztowy: 05-079

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3315870,90 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-07

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy