

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i adaptacja pomieszczeń Regionalnego Ośrodka Kultury „Mazury Garbate” w Olecku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OLECKO

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Olecko

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671277

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 3

1.5.2.) Miejscowość: Olecko

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-400

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@olecko.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.olecko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://umolecko.logintrade.net/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i adaptacja pomieszczeń Regionalnego Ośrodka Kultury „Mazury Garbate” w Olecku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d242cc10-faf7-419c-bd29-d0d8369cfc23

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00031791

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Popularisation of the History and Culture of Druskininkai and Olecko w ramach programu Interreg Litwa – Polska

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00505970

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach zadania zostanie wykonany remont pomieszczeń piwnicznych wraz z przebudową tarasu, wyposażenie tych pomieszczeń oraz ich kompleksowe dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Regionalnego Ośrodka Kultury w Olecku w szczególności:

1) Pomieszczenia piwniczne:

Remont i wykonanie następujących elementów: instalacja elektryczna, instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, częściowo instalacja wod-kan. i c.o., rozkucie otworów okiennych i drzwiowych, wymiana stolarki i demontaż krat okiennych, rozbiora schodów zewnętrznych wejściowych, rozebranie i wykonanie części ścianek działowych, wykonanie izolacji pionowej i poziomej, wykonanie schodów zewnętrznych wejściowych, wykonanie platformy pionowej, wykonanie platformy przyschodowej do transportu osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich, likwidacja progu zewnętrznego wejściowego, daszek nad wejściem, balustrady schodów oraz barierki, przystosowanie WC do użytku osób z niepełnosprawnością, wykonanie izolacji, wykonanie parapetów, podłóg, sufitów, malowanie wraz z pracami towarzyszącymi.

2) Taras

Roboty rozbiorowe i remontowe instalacji elektrycznej, rozebranie szlichty betonowej gresu oraz obróbek, rozbiora balustrad, rozbiora komina i uzupełnienie płyty otworu, wymiana pokrycia z blachodachówki z obróbkami i orynnowaniem, wykonanie daszków nad wejściem, wykonanie balustrady, wykonanie paraizolacji oraz hydroizolacji, remont dachu oraz schody wejściowe na taras wraz z fakturami ostrzegawczymi oraz platforma pionowa dla osób niepełnosprawnych. Zagospodarowanie tarasu nasadzeniami doniczkowymi.

3) Dostosowanie pomieszczeń do potrzeb osób niepełnosprawnych

Piktogramy, nakładki na schody, system TOTUPOINT, pas (płyty) ostrzegawczy przed drzwiami wejściowymi, oznaczenia fakturowe poręczy, szyldy informacyjne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1166980,48 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1433591,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1166980,48 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8441646712

7.3.4) Miejscowość: Suwałki

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1166980,48 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące