

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi kompleksowego sprzątania w sześciu lokalizacjach na potrzeby Centrum Aktywności Międzypokoleniowej
„Nowolipie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Aktywności Międzypokoleniowej "Nowolipie"

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368970851

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowolipie 25B

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-002

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nowolipie@camnowolipie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: cam.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8ab7ff69-6ba8-4f31-a93c-4b928c7c831b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługi kompleksowego sprzątania w sześciu lokalizacjach na potrzeby Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ab7ff69-6ba8-4f31-a93c-4b928c7c831b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00030915

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00024421/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Usługa kompleksowego sprzątania w 6 lokalizacjach CAM w 2026 roku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00577929

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CAM.DAG.26.2.25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 201852 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie usług polegających na kompleksowym sprzątaniu i stałym utrzymaniu czystości w następujących nieruchomościach Zamawiającego:

- 1) Lokalizacja Nr 1: Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”, ul. Nowolipie 25B, Warszawa;
- 2) Lokalizacja Nr 2: Dom Powstańców Warszawskich, ul. Nowolipie 22, Warszawa;
- 3) Lokalizacja Nr 3: Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”, ul. Armii Ludowej 9, Warszawa;
- 4) Lokalizacja Nr 4: Kamienica Międzypokoleniowa Klubokawiarnia „Nasza”, ul. Stalowa 29, Warszawa;
- 5) Lokalizacja Nr 5: Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”, ul. Ceramiczna 9B, Warszawa;
- 6) Lokalizacja Nr 6: Centrum Aktywności Międzypokoleniowej „Nowolipie”, ul. Korotyńskiego 13, Warszawa.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarto w Załączniku nr 4 do SWZ.

Uzupełnienie Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowią warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte w Wzorze umowy, stanowiących Załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90919200-4 - Usługi sprzątania biur

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 268292,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 472320 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 268292,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "AMLUX" Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 016125261

7.3.3) Ulica: ul. Grójecka 77

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-094

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawca jeszcze nie znany.

Zakres zamówienia, który wykonawca zamierza powierzyć do realizacji podwykonawcy:

Część zamówienia w zakresie sprzątania pomieszczeń.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 268292,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 371 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji zamówienia wynosi 53 tygodnie od daty podpisania umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia 02.01.2026 r.