

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbiórka budynków po zlikwidowanym Schronisku dla Zwierząt przy ul. Bukowskiej 266 w Poznaniu.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631257822

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kolegiacki 17

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-841

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpb@um.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.poznan.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbiórka budynków po zlikwidowanym Schronisku dla Zwierząt przy ul. Bukowskiej 266 w Poznaniu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3eec3511-c1cb-4524-a7c9-cbbfbf50987a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00030900

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00032267/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.47 Wykonanie rozbiórki byłego schroniska dla zwierząt przy ul. Bukowskiej 266

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00385944

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPb-II.271.98.2025.EM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 180975,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej rozbiórki budynków po zlikwidowanym Schronisku dla Zwierząt, znajdującym się na terenie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie: obręb Ławica (38), ark. mapy 07, działka nr 2, położonej przy ul. Bukowskiej 266 w Poznaniu, w szczególności:

I. Etap 1: uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego wszelkich koniecznych zgód, decyzji i pozwoleń wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonania robót pozwalających na wykonanie rozbiórki budynków po zlikwidowanym Schronisku dla Zwierząt.

II. Etap 2:

- a) tymczasowe zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
- b) wykonanie prac rozbiórkowych budynków wraz z infrastrukturą pomocniczą po zlikwidowanym Schronisku dla Zwierząt,
- c) wykonanie prac rozbiórkowych znajdujących się na terenie nieruchomości budynków / budowli, a nieujętych w ewidencji budynków (z wyłączeniem ogrodzenia),
- d) zasypanie studzienek oraz powstałych po rozbiórce wykopów ziemią niesortowaną bez gruzu,
- e) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki oraz elementów wyposażenia budynków oraz przedmiotów składowanych na działce (w tym kostki brukowej),
- f) przedstawienie oświadczenia o utylizacji odpadów lub przedstawienie karty odpadów.

III. Etap 3:

- a) opracowanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów i budynków,
- b) zgłoszenie w Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

2) Minimalny okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 12 miesięcy.

3) Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia określony został we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 16

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 14

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 318570,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 598771,87 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 318570,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SPARTAN WYBURZENIA ADRIANA STOICI
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 933013641
- 7.3.3) Ulica: Pomorska 29/2
- 7.3.4) Miejscowość: Wrocław
- 7.3.5) Kod pocztowy: 50-216
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-09
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 318570,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy