

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
„Modernizacja budynku Stolarsni MNW (Kuźnia Dworska)”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Narodowe w Warszawie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000275990

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleje Jerozolimskie 3

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-495

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: mwojewoda@mnw.art.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mnw.art.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f8c9125-9e21-47c4-83e6-6b289ad466ae

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00030434

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-01-14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00458369

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Modernizacja budynku Stolarsni MNW (Kuźnia Dworska)”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane polegające na modernizacji budynku Stolarsni MNW (Kuźnia Dworska) w systemie zaprojektuj i wybuduj.

2. Miejsce realizacji zamówienia: Stolarska MNW, ul. St. Kostki Potockiego 10/16, 02-958 Warszawa.
3. Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz wymagania jakościowe określa dokumentacja, stanowiąca Załącznik nr 5 do SWZ tj. Program funkcjonalno-użytkowy

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

42514300-5 - Aparatura filtrująca

44112600-4 - Izolacja dźwiękoszczelna

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45321000-3 - Izolacja cieplna

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2025-12-12

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): UNITRESCO Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9662087536

4.3.3.) Ulica: Żurawia 71

4.3.4.) Miejscowość: Białystok

4.3.5.) Kod pocztowy: 15-540

4.3.6.) Województwo: podlaskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2397270,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00507638/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-12-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Prace dodatkowe i zamiennie zgłoszone przez Wykonawcę wynikają z zaleceń Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzone w trakcie wizji lokalnej.

Dodatkowo w toku prac projektowych w trakcie inwentaryzacji budynku stwierdzono kolizje instalacji elektrycznych z instalacjami systemów zabezpieczeń i wewnętrznej instalacji hydrantowej z instalacją wentylacji i wyciągu trocin.

Prawidłowe działanie systemów zabezpieczeń uzależnione jest od właściwie wykonanej instalacji elektrycznej.

Wykonanie przebudowy systemu zabezpieczeń jest niezbędne do usunięcia kolizji pomiędzy systemem zabezpieczeń i modernizowaną instalacją elektryczną, w celu zachowania należytych funkcjonalności obu instalacji.

W związku z powyższym konieczne jest wykonanie robót dodatkowych w postaci przełożenia sieci hydrantowej oraz przebudowy systemów zabezpieczeń. Spowoduje to wzrost ceny wykonywanej usługi oraz wydłużenie terminu realizacji.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

PRACE ZAMIENNE:

1. Wykonanie podłogi z kostki dębowej zgodnie z zaleceniami MWKZ;
2. Wykonanie stolarki drzwiowej ppoż zgodnie z zaleceniami MWKZ.

PRACE ZANIECHANE:

1. Rezygnacja z wykonania posadzki betonowej ok 100 m².
2. Rezygnacja z podstawowego zakresu modernizacji dachu w zakresie blachodachówki (zalecenie konserwatora o wykonanie pełnej modernizacji dachu wraz z modernizacją elewacji)

PRACE DODATKOWE

1. Przełożenie instalacji hydrantowej;
2. Przebudowa systemów zabezpieczenia technicznego (SSWiN/CCTV/SSP/LAN);
3. Ocieplenie i wykończenie otworów przy drzwiach w wiatkach budynku;

5.4.6.) Wartość zmiany: 157993,5

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2555263,50 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy