

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na żłobek, budowa placu zabaw dla dzieci”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TYRAWA WOŁOSKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440761

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 175

1.5.2.) Miejscowość: Tyrawa Wołoska

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-535

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@tyrawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tyrawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1b0b854c-32e3-4d88-b0e7-f952f2e76718>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na żłobek, budowa placu zabaw dla dzieci”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b0b854c-32e3-4d88-b0e7-f952f2e76718

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00029503

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Żłobek Nowych Szans, Rakowa 50, 38-535 Tyrawa Wołoska” wykonywanego w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00541031

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: III GG.271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 888333,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na żłobek, budowa placu zabaw dla dzieci” w ramach zadania pn. „Żłobek Nowych Szans, Rakowa 50, 38-535 Tyrawa Wołoska” wykonywanego w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029.
2. Teren inwestycji oznaczony na mapie ewidencji gruntów nr 307, 308/1 w obrębie ewidencyjnym Rakowa, znajduje się w obszarze zurbanizowanym, przeznaczonym pod usługi. Teren o kształcie prostokąta o spadku w kierunku pł-wsch. Rzędne terenu wynoszą od 359,2 do 355,8
3. Na terenie zlokalizowane są budynki; szkoły konstrukcji murowanej jednokondygnacyjnej kryty dachem wielospadowym, budynek usługowy murowany kryty dachem wielospadowym (budynki przylegają do siebie), oraz infrastruktura techniczna w postaci przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, napowietrznej linii teletechnicznej, oraz kabli energetycznych, użytkowanego na potrzeby istniejących obiektów. Teren jest częściowo utwardzony. Dostęp do drogi publicznej, istniejący, na warunkach dotychczasowych(dostęp pośredni do drogi publicznej powiatowej nr 2225R działki nr ew. 260/8, 260/1, poprzez drogę wewnętrzną dojazdową we władaniu gminy 304/1, istniejącym zjazdem).
4. W ramach zadania inwestycyjnego zaplanowano następujący zakres prac:
 - a. przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na żłobek
 - b. budowę urządzeń zabawowych
 - c. budowę dojścia
 - d. budowę nawierzchni utwardzonych, dojazd
 - e. budowę paneli fotowoltaicznych
 - f. wykonanie czterech odwiertów gł. 80,0m każdy dla gruntuwej pompy ciepła o mocy min 20KW
5. Planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje zagospodarowanie terenu, w tym:
 - a. utwardzenie terenu stanowiące dojście i dojazd do obiektów
 - b. odwodnienie – przewiduje się odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni utwardzonych na własny teren nieutwardzony
 - c. W ramach budowy nowopowstałe dojazdy i miejsca postojowe zostaną podpięte do istniejącego systemu .
6. Szczegółowy zakres zamówienia określony został w Dokumentacji technicznej, SST, Przedmiarach robót, stanowiących załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262520-2 - Roboty murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1107500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2641596,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1107500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo – Handlowa Budowlano – Transportowa Henryk Biłas

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6881077217

7.3.3) Ulica: Zawadka 50

7.3.4) Miejscowość: Ropienka

7.3.5) Kod pocztowy: 38-711

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1107500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-18