Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi w zakresie eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji sanitarnych i ciepłowniczych w obiektach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach

1.3.) Oddział zamawiającego: Biuro Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001548

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 50

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-287

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@ue.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ue.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://uekat.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi w zakresie eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji sanitarnych i ciepłowniczych w obiektach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e1c3605f-c6d3-4275-a51f-d398345219cc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00027549

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00667359/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Eksploatacja, konserwacja, przeglądy i naprawy instalacji i urządzeń sanitarnych i ciepłowniczych w budynkach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00551331

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP/026/04037/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Informacja na temat przedmiotu zamówienia:
1.1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie przeglądów, bieżącej konserwacji urządzeń i instalacji sanitarnych w obiektach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, polegające na:
a) przeglądach, bieżącej konserwacji i innych czynnościach okołoeksploatacyjnych: urządzeń i instalacji sanitarnych,
b) zapewnieniu całodobowego pogotowia w dni robocze, niedziele i święta,
c) usuwaniu awarii i napraw urządzeń i instalacji sanitarnych.
Uwaga:
Zamawiający informuje, że ze względu na specyfikę zamówienia podczas usuwaniu awarii i napraw urządzeń i instalacji sanitarnych może wystąpić konieczność wykonania prac przez osobę z aktualnymi uprawnienia w specjalności spawania gazowego lub spawania elektrodą lub spawania metodą TIG.
1.2. Wykaz obiektów objętych przedmiotem zamówienia oraz ich lokalizacja:
Lp. Nazwa obiektu Lokalizacja obiektu
1 Bud. „A” ul. Bogucicka 3 w Katowicach
2 Bud. „B” ul. Bogucicka 3a w Katowicach
3 Bud. „C” ul. Bogucicka 3b w Katowicach
4 Bud. „E” ul. 1 Maja 47 w Katowicach
5 Bud. „L” ul. 1 Maja 45 w Katowicach
6 Bud. „F” ul. Bogucicka 14a w Katowicach
7 Bud. „G” ul. Bogucicka 3d w Katowicach
8 Bud. „R” (Rektorat) ul. 1 Maja 50 w Katowicach
9 Bud. „P” ul. Pułaskiego 25 w Katowicach
10 Bud. „N” ul. Adamskiego 7, Koszarowej 6,6a w Katowicach
11 Bud. Rybnik (Filia) ul. Rudzka 13c w Rybniku
12 Domy Studenta -
(„Sikorka” i „Zaścianek”) ul. Franciszkańska 8 - 10 w Katowicach
13 Bud. CNTI ul. Bogucicka 5 w Katowicach
14 Budynek ul. 1 Maja 41 w Katowicach
1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w:
a) Załączniku nr 1 do SWZ - Szczegółowy zakres prac związanych z przeglądami i bieżącą konserwacją oraz innymi czynnościami okołoeksploatacyjnymi stacji wymienników ciepła/swc/, kotłowni gazowych i olejowych oraz częstotliwość ich wykonania w obiektach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach;
b) Załączniku nr 2 do SWZ- Wzorcowe protokoły;
c) Załączniku nr 3 do SWZ - Wykaz obiektów i urządzeń, instalacji sanitarnych objętych przeglądami i bieżącą konserwacją oraz innymi czynnościami okołoeksploatacyjnymi;
d) Formularzu nr 6 do SWZ - Projektowanie postanowienia umowy.
1.4. Wykonawca świadczył będzie usługę w częstotliwościach wyszczególnionych w załączniku nr 1 do SWZ, stanowiącym szczegółowy zakres prac związanych z przeglądami i bieżącą konserwacją oraz innymi czynnościami okołoeksploatacyjnymi stacji wymienników ciepła /swc/, kotłowni gazowych oraz częstotliwość ich wykonania w obiektach Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach.
1.5. Wykonanie usługi musi być poświadczone przez Inspektora Nadzoru/Kierownika obiektu na protokole - wzór protokołów stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Protokół powinien zawierać ocenę stanu technicznego urządzeń i instalacji.
1.6. Zamawiający informuje, że świadczenie usługi prowadzone będzie na terenie czynnych obiektów, więc może wystąpić ograniczony dostęp do niektórych pomieszczeń. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

50531100-7 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji kotłów grzewczych

50720000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 177120,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 411804,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 177120,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DALKIA POLSKA ENERGIA SERWIS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9542864701

7.3.3) Ulica: ul. ks. Franciszka Ścigały 14

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-205

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 177120,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Uzupełnienie do sekcji VIII 8.3) Okres realizacji zamówienia: Zamówienie będzie realizowane od dnia zawarcia umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.