

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Zrównoważony rozwój gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Zalesie z podziałem na części (w formule zaprojektuj i wybuduj)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZALESIE

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237776

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Warszawska 34

1.4.2.) Miejscowość: Zalesie

1.4.3.) Kod pocztowy: 21-512

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: m.markowska@zalesie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zalesie.biuletyn.net

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4d4896f-0f29-4178-8495-069b64408f34

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00027147

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-01-13

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00398831

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie: „Remont oczyszczalni ścieków w miejscowości Zalesie” realizowane w ramach projektu „Zrównoważony rozwój gospodarki wodno–ściekowej na terenie Gminy Zalesie”, który jest dofinansowany ze środków Krajowego Planu Odbudowy.

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zrównoważony rozwój gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Zalesie z podziałem na części (w formule zaprojektuj i wybuduj)

Umowa dla części nr 2

Umowa dla części nr 2**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:****2. Część druga zamówienia – Wymiana wodomierzy**

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonaniu wymiany wodomierzy zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym (zał. nr 7 do SWZ) – w formule zaprojektuj i wybuduj.

1) Wspólny Słownik Zamówień: Kody CPV:

74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

38421100-3 Wodomierze

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie wymiany wodomierzy zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym (zał. nr 7 do SWZ) – w formule zaprojektuj i wybuduj.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego

w zakresie realizacji i odbioru określają:

- Program funkcjonalno-użytkowy – załącznik nr 7 do SWZ,

- Projekt umowy – załącznik nr 6b do SWZ.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

3) Gwarancja i rękojmia

- Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy: 36 miesięcy.

- Wymagany minimalny okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy: 36 miesięcy.

3.8.) Główny kod CPV: 38421100-3 - Wodomierze**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-09-24****4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

75 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PHU PAGOS ADAM KARPIUK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5371405171

4.3.4.) Miejscowość: ŁOMAZY

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 197907,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00486406/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

5.3.) Czy zgłoszono dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zaistniały okoliczności uzasadniające wydłużenie terminu realizacji zadania

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Z uwagi na nieobecność części mieszkańców i liczne uszkodzenia zaworów przed wodomierzami, termin realizacji zadania uległ zmianie

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie