Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności budynku Urzędu Gminy Harasiuki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Harasiuki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409376

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Długa 11

1.5.2.) Miejscowość: Harasiuki

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-413

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 15-8791306

1.5.8.) Numer faksu: 15-8791306

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@harasiuki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.harasiuki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.harasiuki.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności budynku Urzędu Gminy Harasiuki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d8c49475-3d01-4a29-87f8-d1e3423b3bf0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00026029

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00076113/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa efektywności budynku Urzędu Gminy Harasiuki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie pn. „Poprawa efektywności budynku Urzędu Gminy Harasiuki” będzie realizowane przy współfinansowaniu ze środków programu Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027 Priorytet „Energia i środowisko” Działanie – poprawa jakości powietrza- dotacja”. Numer wniosku o dofinansowanie: FEPK.02.01-IŻ.00-0074/24.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00551494

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.III.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1872002,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest : realizacja inwestycji pn. „Poprawa efektywności budynku Urzędu Gminy Harasiuki”.
Opis inwestycji : Zadanie inwestycyjne będzie polegało na głębokiej modernizacji energetycznej budynku Urzędu Gminy, poprzez jego termomodernizację i zastosowanie odnawialnych źródeł energii OZE.
4.2. Zakres rzeczowy zadania inwestycyjnego obejmuje:
1) Termomodernizację ścian zewnętrznych poniżej i powyżej poziomu terenu,
(prace rozbiórkowe, przygotowawcze, izolacyjne, docieplenie, odtworzenie
chodnika),
2) Prace remontowe w pomieszczeniach: kotłowni, składu opału, palacza,
3) Modernizację systemu ciepłej wody użytkowej wraz z zasobnikiem cwu 300l
o mocy min. 2 kW,
4) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej wyciągowej,
5) Modernizację systemu centralnego ogrzewania w części administracyjnej budynku
wraz z wymianą kotła na biomasę o mocy 65 kW wraz z buforem min. 1000l.
6) Wymianę stolarki okiennej, drzwiowej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
7) Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kWp ,wraz z magazynem energii 30kWh,
8) Budowa stacji ładowania pojazdów o mocy max AC 22kW,
9) Montaż rolet zewnętrznych,
10) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną i cieplną,
11) Prace związane ze zwiększeniem dostępności dla osób z niepełnosprawnościami obejmującymi :
a)ułatwienia wizualne i dźwiękowe,
b)instalacja oznaczeń brajlowskich na drzwiach i innych kluczowych miejscach,
c)montaż systemów informacyjnych dźwiękowych,
d)wymianę drzwi wewnętrznych do biur i toalet wszystkie o szer. 90 cm,
e)malowanie farbami kontrastowymi ościeży drzwi na korytarzach,
f)montaż pętli indukcyjnej stanowiskowej i wideofonu z systemem przywołania asystenta,
g)balustrady schodowe ze stali nierdzewnej o wysokości 110 cm)
12) Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją,
13) Demontaż i ponowny montaż rur spustowych,
14) Przebudowa pomieszczeń WC,
15) Prace remontowe na korytarzach, klatce schodowej między innymi: (rozbiórka istniejących posadzek i okładzin, wykonanie nowych okładzin ścian z płyt GK, posadzek, sufitów podwieszanych, instalacji elektrycznej korytarzy), malowanie pomieszczeń biurowych.

4.3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób wykonania robót budowlanych, o którym mowa w pkt.4.2. określają:
1) dokumentacja projektowa, w tym:
- projekt zagospodarowania terenu – budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych,
- projekt architektoniczno-wykonawczy etap I i II,
- projekt techniczny- branża elektryczna, etap I i II,
- projekt wykonawczy - branża sanitarna,
stanowiące załącznik Nr 9 do SWZ,
2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)
stanowiące załącznik Nr 10 do SWZ,

3) przedmiary robót stanowiące załącznik Nr 11 do SWZ,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2177100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2950000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2177100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BKB Spółka z ograniczona odpowiedzialnościa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6020133753

7.3.3) Ulica: Mostowa 1

7.3.4) Miejscowość: Krzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-418

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2177100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy