Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Bajkowy świat przedszkolaka - Modernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Opolu Lubelskim– roboty dodatkowe”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OPOLE LUBELSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020026

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 4

1.5.2.) Miejscowość: Opole Lubelskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-300

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@opolelubelskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://opolelubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
pzp.opolelubelskie.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Bajkowy świat przedszkolaka - Modernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Opolu Lubelskim– roboty dodatkowe”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-909be713-52ae-4c27-876c-b40544b748d1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00021374

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie art. 305 pkt 1, w związku z art. 214

ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w trybie zamówienia z wolnej ręki. W sprawach nieuregulowanych ustawą mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wykonawca realizował roboty na podstawie umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr IPR.271.12.2025 zadanie pn: „Bajkowy świat przedszkolaka - Modernizacja budynku Przedszkola Miejskiego w Opolu Lubelskim.” W dokumentach zamówienia Nr IPR.271.12.2025 Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówienia zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. Niniejsze zamówienie jest powiązane z zamówieniem podstawowym.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPR.217.23.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zakres zamówienia obejmuje realizację następujących zadań:
1) Wykonanie modernizacji balkonu na ścianie zachodniej budynku pomiędzy parterem a 1 piętrem budynku obejmujący: likwidacja istniejącego wykończenia płytkami i podbudowy, demontaż barierki, obróbek blacharskich i orynnowania, (wraz z utylizacją usuniętych materiałów) wykonanie napraw powierzchni betonu, wykonanie nowej izolacji z papy termozgrzewalnej i nowych obróbkach blacharskich i orynnowaniu, montaż balustrad w drzwiach balkonowych.
2) Wykonanie modernizacji (wymiany) istniejącej podłogi w pomieszczeniu świetlicy na 1 piętrze budynku polegający na: usunięciu paneli podłogowych wraz z ich utylizacją, wykonanie podkładów pod montaż wykładziny PCV obiektowej, ułożenie wykładziny wraz z cokolikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 46961,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 46961,03 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 46961,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ventaja Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 388220169

7.3.3) Ulica: Ul. Opolan 32

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-828

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 46961,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące