

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad budową żłobka w miejscowości Juchnowiec Dolny.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Juchnowiec Kościelny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659355

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jaśminowa 19

1.5.2.) Miejscowość: Juchnowiec Kościelny

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-061

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.juchnowiec.gmina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5e620613-773e-49a0-a7da-be7aa0a0c05c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad budową żłobka w miejscowości Juchnowiec Dolny.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e620613-773e-49a0-a7da-be7aa0a0c05c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00019427

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00007805/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad budową żłobka w miejscowości Juchnowiec Dolny.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00600683

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INW.271.1.49.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla budowy żłobka na działce nr ew. 172 obręb 0016 Juchnowiec Dolny, gm. Juchnowiec Kościelny wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniami placu zabaw.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 40590,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 141450,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 40590,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKOINWESTYCJE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5423229907

7.3.3) Ulica: Antoniukowska 58

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-845

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 40590,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-15

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany w terminie: od podpisania umowy do zakończenia realizacji i odbioru końcowego zadania inwestycyjnego objętego nadzorem inwestorskim oraz uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie żłobka.

Przewidywany termin zakończenia zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i budowa żłobka przy ul. Słonecznej w Juchnowcu Dolnym” zgodnie z zapisami umowy znak: INW.272.13.2025 z dnia 29.04.2025 roku został ustalony:

„Termin realizacji zamówienia do dnia 15.06.2026r., w tym:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie – w terminie 4 miesiące od daty podpisania umowy;
- 2) opracowanie projektów wykonawczych i uproszczonych kosztorysów ofertowych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę (skuteczne zgłoszenie robót) – w terminie 5 miesięcy od daty podpisania umowy;
- 3) wykonanie robót budowlanych w terminie do dnia 15.05.2026 r.;
- 4) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w terminie do dnia 15.06.2026r.

Termin, uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wynika z zapisów umowy nr PUW/MALUCH?T/G-36/2025 z dnia 15.01.2025 r. dotyczącej dofinansowania z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029.”.