Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Horodyszczu, gmina Wisznice”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wisznice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237753

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 35

1.5.2.) Miejscowość: Wisznice

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-580

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@wisznice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wisznice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wisznice.ezamawiajacy.pl/pn/wisznice/demand/234887/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Horodyszczu, gmina Wisznice”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-34e06995-090a-44cd-95fb-3f54e4cf0aee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00018975

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046215/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Horodyszczu. gm. Wisznice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie jest realizowane z dofinansowaniem z planu rozwojowego, Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”, Inwestycja B1.1.4. “Wzmocnienie efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej”, nr naboru: KPOD.03.06-IP.11-001/25, współfinansowanego ze środków Instrumentu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00437302

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IBMG-IV.271.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres rzeczowy zamówienia zgodnie z wykonanym audytem obejmuje:
− Docieplenie dachu: wełna (λ 0,036), grubość 14 cm,
− Docieplenie stropu wewnętrznego: wełna (λ 0,036), grubość 14 cm,
− Wymiana drzwi zewnętrznych: drzwi (Umax=1,3 W/m²K),
− Wymiana okien: okna (Umax=0,9 W/m²K),
− Ocieplenie ścian zewnętrznych: styropian (λ 0,036), grubość 5 cm,
− Wymianę źródła ciepła na cele c.o.: gruntowa pompa ciepła,
− Montaż instalacja PV: PV o mocy min. 49,9 kWp,
− Montaż zadaszonego magazynu energii: min. 240 kWh,
Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą zostać wykonane zgodnie z audytem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45321000-3 - Izolacja cieplna

09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

42511110-5 - Pompy grzewcze

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1832905,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2558400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1898000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ERES Piotr Szymański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5372478456

7.3.3) Ulica: Rolna 12

7.3.4) Miejscowość: Parczew

7.3.5) Kod pocztowy: 21-200

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1898000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-22

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy