

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

PROWADZENIE PROCESU INWESTYCYJNEGO W SEKTORZE WODNO –KANALIZACYJNYM w Łodzi w latach 2026-2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472836141

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wierzbowa 52

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-133

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rafal.paras@zwik.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zwik.lodz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.zwik.lodz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

PROWADZENIE PROCESU INWESTYCYJNEGO W SEKTORZE WODNO –KANALIZACYJNYM w Łodzi w latach 2026-2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-713a48f1-e914-440e-8092-3fb2f81ded79

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00015165

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00564075

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi sp. z o.o. realizuje zadanie własne gminy polegające na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zadanie to, w związku z przejęciem od 03.01.2024r. ŁSI sp. z o.o., obecnie realizuje jako właściciel i operator infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków, z wyjątkiem majątku dzierżawionego od Miasta Łódź. W związku z powyższym począwszy od 2024 zwiększył się zakres działalności ZWIK sp. z o.o. oraz odpowiedzialność - nie tylko za utrzymanie dotychczas eksploatowanej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, ale także za jej rozwój i przebudowę. Obecnie potrzeby inwestycyjne ZWIK obejmują około 1000 odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do przebudowy i budowy o łącznej długości 320 km oraz około 63 szt. Obiektów związanych z pracą systemu zaopatrzenia wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków. Cd - inf. dodatkowe

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FZ.270.15.2025.RP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 35618000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia:

Usługi polegające na prowadzeniu procesu inwestycyjnego w sektorze wodociągowo-kanalizacyjnym, w szczególności polegające na:

- 1) przygotowaniu inwestycji,
 - 2) pozyskiwaniu gruntu pod inwestycje,
 - 3) pozyskaniu dokumentacji projektowej i nadzór nad realizacją inwestycji,
- w tym:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej w ramach usługi,
- b) nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej,
- c) nadzór nad realizacją inwestycji,
- 4) identyfikacja przestrzenna infrastruktury wod.-kan. w Systemie Zarządzania Infrastrukturą (SZI),
- 5) udostępnienie Identyfikacji przestrzennej inwestycji drogowych realizowanych przez Miasto,
- 6) przygotowanie dokumentacji do pozyskania zewnętrznego finansowania inwestycji/rozliczenie i monitoring,
- 7) przygotowanie i prowadzenie postępowań o udzielenie zamówienia,
- 8) przygotowanie koncepcji obszarowych rozbudowy sieci wod.-kan.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71311000-1 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79990000-0 - Różne usługi dla przedsiębiorstw

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 43810140,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 43810140,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 43810140,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7272866705

7.3.3) Ulica: Wólczańska 17

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 90-731

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 43810140,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-01-01 do 2029-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy