

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Ochrona fizyczna oraz obsługa i monitorowanie systemów zabezpieczenia technicznego w Teatrze Muzycznym Capitol we Wrocławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TEATR MUZYCZNY CAPITOL

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278959

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: PIŁSUDSKIEGO 67

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-019

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: +48 717890431

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@teatr-capitol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.teatr-capitol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://teatr-capitol.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Ochrona fizyczna oraz obsługa i monitorowanie systemów zabezpieczenia technicznego w Teatrze Muzycznym Capitol we Wrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f7b5d33-f8e0-4949-b7f0-69807af40a64

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00009850

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00075241/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Ochrona fizyczna oraz obsługa i monitorowanie systemów zabezpieczenia technicznego w Teatrze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00518176

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/16/25/TKA/TP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie:

1) ochrony fizycznej w Teatrze Muzycznego Capitol we Wrocławiu położonym przy ul. Piłsudskiego 67, którego

powierzchnia użytkowa wynosi ok. 15 800 m², wraz z przynależnymi terenami zewnętrznymi,

2) obsługi i monitorowania systemów zabezpieczenia technicznego zainstalowanych w ww. obiekcie.

2. Ochrona fizyczna będzie realizowana w następujący sposób:

1) posterunek nr 1 (portiernia) - wejście do budynku od strony ulicy Bogusławskiego 14;

- posterunek jednoosobowy, całodobowa ochrona przez siedem dni w tygodniu,

2) posterunek nr 2 (centrum monitoringu) – pomieszczenie w budynku położonym przy ul. Bogusławskiego 14;

- posterunek jednoosobowy, całodobowa obsługa i monitorowanie systemów zabezpieczenia technicznego przez siedem dni w tygodniu,

3) posterunek nr 3 – wejście główne do budynku od strony ulicy Piłsudskiego 67,

- posterunek jednoosobowy ruchomy, ochrona przez siedem dni w tygodniu, w godzinach otwarcia kasy biletowej: wt.-pt. od godz. 9:00 do godz. 19:00, sob.-pon. od godz. 12:00 do godz. 19:00. W dni kiedy zakończenie

przedstawienia/koncertu/imprezy planowane jest po godzinie 19, ochrona pełniona będzie do 1 godziny po zakończeniu przedstawienia/koncertu/imprezy, a w przypadku przedstawień/koncertów/imprez odbywających się w godzinach porannych, ochrona rozpocznie się na 1 godzinę przed planowanym rozpoczęciem wydarzenia.

Zamawiający z trzydniowym wyprzedzeniem poinformuje Wykonawcę o terminach, kiedy ochrona pełniona będzie po godz. 19 lub przed godz. 9/12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin ochrony, w przypadku zmiany godzin otwarcia kasy biletowej lub innych zmian organizacyjnych, a także rezygnacji z ochrony na posterunku nr 3. O zmianie tej Zamawiający poinformuje Wykonawcę z trzydniowym wyprzedzeniem.

4) 2 dodatkowe posterunki jednoosobowe, ruchome w trakcie organizowanego przez Zamawiającego Festiwalu Przeglądu Piosenki Aktorskiej w dniach 20-29.03.2026 r. Zamawiający wymaga, aby ochrona na tych posterunkach pełniona była przez osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Do głównych obowiązków pracowników ochrony należeć będzie weryfikacja uprawnień do wstępu na wydarzenia organizowane w Klubie Festiwalowym, dopuszczalnej ilości uczestników tych wydarzeń, nadzorowanie porządku podczas wydarzeń oraz zamykanie Klubu o wyznaczonej godzinie. Przewidywany godziny otwarcia Klubu Festiwalowego od 20:00 do 04:00. Zamawiający poinformuje Wykonawcę z czternastodniowym wyprzedzeniem o dokładnych terminach i zakresie dodatkowej ochrony.

3. Obsługa i monitorowanie przez pracowników ochrony systemów zabezpieczenia technicznego:

1) znajdujących się w obiekcie Zamawiającego tj.:

a) systemu przeciwpożarowego:

- centrala DSO – Bosch Praesideo,

- centrala p.poż. – Polon Alfa- typ 6000. System ppoż. podłączony jest do stacji monitorowania w firmie ASCO.

b) systemu kontroli dostępu - Advisor Master,

c) systemu monitoringu wizyjnego - TruVision Navigator,

2) zamontowanych przez Wykonawcę, tj. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) montażu odbiorników systemu antynapadowego w obiekcie i podłączenia ich do centrum monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy,

b) wyposażenia stanowisk pracy ochrony, sklepiku oraz kasy biletowej w urządzenia antynapadowe (piloty), zapewniające transmisję sygnału alarmowego do centrum monitorowania,

c) całodobowego monitorowania sygnałów alarmowych emitowanych z obiektu Zamawiającego,

d) reagowania na sygnał alarmu odebrany z obiektu Zamawiającego przez centrum monitorowania oraz zgłoszenia telefoniczne poprzez przyjazd grupy interwencyjnej, rozumianej zgodnie z definicją zawartą w przepisach Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji,

e) udostępniania Zamawiającemu wyciągu z odpowiednich rejestrów włącznie z wskazaniem czasu reakcji grup interwencyjnych po otrzymaniu sygnału alarmowego,

f) archiwizowanie wyciągów z odpowiednich rejestrów dotyczących realizacji niniejszej umowy przez okres co najmniej dwóch miesięcy.

3) całodobowe przyjmowanie zgłoszeń ze stacji monitorowania alarmów (obecnie SOLID SECURITY Sp. z o.o.) o alarmach

w obiektach Zamawiającego położonych we Wrocławiu przy ulicy Kwidzyńskiej 33 i ul. Piłsudskiego 72, zlecenie podjazdów grupy interwencyjnej oraz odwoływanie interwencji.

4. Szczegółowe warunki i zasady realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ oraz opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załączniki do projektu umowy.

5. Podana w projekcie umowy ilość 21 559 godzin świadczenia usługi jest szacunkowa i może ulec zmianie bez prawa Wykonawcy do dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia zakresu świadczonych usług o maksymalnie 25%.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 822789,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 920183,33 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 822789,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Silezjan System Security Biuro Ochrony Mienia sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Silezjan Security Biuro Ochrony Mienia sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8982147274

7.3.3) Ulica: Centralna

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 52-114

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 822789,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-21

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy