

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Bieżące remonty dróg, chodników i oznakowania w pasie drogowym ulic miejskich w Lubawie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Lubawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rzepnikowskiego 9A

1.5.2.) Miejscowość: Lubawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-260

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd-miasta@lubawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://lubawa.bip-wm.pl/public/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://lubawa.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Bieżące remonty dróg, chodników i oznakowania w pasie drogowym ulic miejskich w Lubawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1db7acfe-0d95-4704-a695-483d3cc647ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00008694

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00027221/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Bieżące remonty dróg, chodników i oznakowania w pasie drogowym ulic miejskich w Lubawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00536409

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.24.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 747698,73 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są bieżące remonty dróg, chodników i oznakowania w pasie drogo-wym ulic miejskich w mieście Lubawa w 2026 roku. Wykaz ulic objętych pracami będącymi przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 10 do SWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu został zawarty w Specyfikacji Warunków Zamawiania, SST i przedmiarach (załącznik nr 9 do SWZ), oraz wzorze umowy wraz z załącznikami.

2. Zamawiający w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót określił standardy jakościowe, które odnoszą się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia.

3. Zakres prac obejmuje remonty w zakresie:

1) Drogi gruntowe (utwardzone i nieutwardzone):

- a) profilowanie i naprawa za pomocą równiarki i walca gumowego,
- b) profilowanie i naprawa za pomocą koparki,
- c) mechaniczne wykonanie koryta wraz z wywozem gruntu,
- d) remonty nawierzchni tłucznem drogowym,
- e) układanie płyt drogowych.

2) Drogi o nawierzchni asfaltowej i betonowej:

- a) remonty ulic masą asfaltową na gorąco z wycinaniem asfaltu wraz z zawałowaniem walcem stalowym,
- b) remonty ulic masą asfaltową na zimno z wycinaniem asfaltu wraz z zawałowaniem walcem stalowym,
- c) remonty ulic masą asfaltową na gorąco bez wycinania asfaltu wraz z zawałowaniem walcem stalowym,
- d) remonty ulic masą asfaltową na zimno bez wycinania asfaltu wraz z zawałowaniem walcem stalowym,
- e) przełożenie nawierzchni jezdni z kostki kamiennej,
- f) remonty ulic mieszanką betonową,
- g) wymiana krawężników drogowych,
- h) układanie płyt drogowych,
- i) kucie betonu,
- j) plantowanie powierzchni pobocza.

3) Chodniki:

- a) układanie chodnika z kostki pol-bruk, wraz z obrzeżem chodnikowym,
- b) układanie chodnika z płyt chodnikowych, wraz z obrzeżem chodnikowym,
- c) przełożenie chodnika z płyt betonowych,
- d) przełożenie chodnika z kostki pol-bruk,
- e) przełożenie chodnika z płyt kamiennych,
- f) przełożenie chodnika z kostki kamiennej,
- g) przełożenie chodnika z trylinki,
- h) przełożenie obrzeży betonowych.

4) Oznakowanie pionowe dróg:

- a) prostowanie znaków drogowych,
- b) ustawianie nowego oznakowania pionowego.

5) Oznakowanie poziome dróg - malowanie oznakowania poziomego na jezdni.

6) Inne roboty związane z pasem drogowym:

- a) regulacja studzienek kanalizacyjnych,
- b) ułożenie sieci kanalizacji deszczowej.

4. Wykonawca ma obowiązek co najmniej raz w miesiącu dokonać przeglądu stanu technicznego oznakowania pionowego, chodników i dróg w mieście, zgodnie z wykazem ulic (załącznik nr 10 do SWZ). W razie stwierdzenia nieprawidłowości, Wykonawca informuje o tym Zamawiającego.

5. Wykonawca wykonuje prace oraz kupuje nowe oznakowanie w uzgodnieniu i na pisemne zlecenie Zamawiającego.

6. Wykonawca wykonuje prace na każde zlecenie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż ustalony z Zamawiającym, przy czym termin wykonania napraw na zgłoszenie awaryjne ustalony zostanie zgodnie z ofertą wykonawcy. Zlecenie napraw awaryjnych następuje w formie teleinformatycznej (telefon, e-mail).

7. Wykonawca zobowiązany jest dysponować wolnym placem o powierzchni min. 300 m² na przechowywanie ewentualnych materiałów rozbiórkowych Zamawiającego (płyty chodnikowe, kostka betonowa, krawężniki betonowe, obrzeża chodnikowe itp.) oraz budynek gospodarczy na przechowywanie materiałów Zamawiającego (znaków pionowych, zapór drogowych itp.).

8. Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i

odbioru robót budowlanych oraz w innych dokumentach Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

9. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy). Wykonawca w ofercie musi udowodnić, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty.

10. Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktycznej ilości wykonanych robót. Zamawiający przewiduje maksymalne zmniejszenie zakresu umowy wynoszące 10% wynagrodzenia ustalonego w ofercie wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 912394,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 912394,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 912394,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MUSA Alicja Musiał, Tadeusz Musiał spółka jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 510575823

7.3.4) Miejscowość: Targowisko Dolne

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 912394,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-18

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy