

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Usługa ochrony i dozoru budynku oraz terenu Domu Pomocy Społecznej "Syrena" polegająca na ochronie osób i mienia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej "Syrena"

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 006377177

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Syreny 26

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-150

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat.dpssyrena@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dpssyrena.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ca4a254b-1f8c-4c30-a937-d6951a4c65e6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa ochrony i dozoru budynku oraz terenu Domu Pomocy Społecznej "Syrena" polegająca na ochronie osób i mienia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca4a254b-1f8c-4c30-a937-d6951a4c65e6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00007275

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00073606/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Usługa ochrony i dozoru budynku oraz terenu Domu Pomocy Społecznej "Syrena", polegająca na ochronie osób i mienia.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00573095

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DPS.DAG.ZA.260.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 320487,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego przy pomocy pracowników ochrony usługi stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób przebywających i mieszkających na terenie Zamawiającego oraz mienia składającego się z budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Syreny 26 w Warszawie, jego pomieszczeń oraz rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach.

1) Budynek Domu Pomocy Społecznej /DPS/ zlokalizowany przy ul. Syreny 26 w Warszawie o powierzchni całkowitej 4828 m2, jest ogrodzony, posiada jedno wejście główne, trzy wejścia od strony ogrodu Domu Pomocy Społecznej i jedną bramę wjazdową. Budynek wyposażony jest w dwa podjazdy dla niepełnosprawnych: jeden przy wejściu głównym, drugi od strony ogrodu. Budynek posiada 8 kondygnacji w tym 6 pięter z piwnicą, strychem i dwie klatki schodowe. W budynku na klatkach schodowych znajdują się windy, które poruszają się między parterem i szóstym piętrem (kondygnacja 0-6). Ogród o powierzchni 1496 m2.

2) Ochrona osób i mienia realizowana będzie przez 24 godziny na dobę przez pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – całodobowo w systemie zmianowym – jedna osoba.

3) Informacja o systemach ochrony technicznej zainstalowanych w chronionym obiekcie:

- a) system alarmowy p. poż. podłączony do Straży Pożarnej;
- b) systemu monitoringu wizyjnego;
- c) system wycieku gazu - gazex;
- d) system sygnalizacji włamania;
- e) systemu automatycznego otwierania drzwi do budynku oraz pokoi mieszkańców tzw. klucz elektroniczny;
- f) system przyzywowy - bezprzewodowy;
- g) system wentylacji.

2. Nazwa i kod zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7

i 8.

6. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 314659,20 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 424071,60 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 314659,20 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa Oktagon Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon 368058750
- 7.3.3) Ulica: Chmielna 2 lok 31
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 00-020
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 314659,20 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-12-30 do 2026-12-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy