

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa zielonych stref wyciszenia przy szkołach i bibliotece**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lipno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Wielkopolskich 9

1.5.2.) Miejscowość: Lipno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-111

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@lipno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lipno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lipno/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa zielonych stref wyciszenia przy szkołach i bibliotece

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9425c115-6dc5-4f72-8000-b34b26d9366f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00006768

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00570570

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.22.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 256482,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia pn.: „Budowa zielonych stref wyciszenia przy szkołach i bibliotece” składa się z czterech zadań:

Zadanie 1: „Budowa zielonej strefy wyciszenia przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Lipnie”

Zadanie 2: „Budowa zielonej strefy wyciszenia przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Goniembicach”

Zadanie 3: „Budowa zielonej strefy wyciszenia przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Wilkowicach”

Zadanie 4: „Budowa zielonej strefy wyciszenia przy filii bibliotecznej w Wilkowicach”

Zadania obejmują utwardzenie terenu kostką betonową i/lub nawierzchnią żwirową, nasadzenia roślin i drzew oraz montaż małej architektury.

Montowane urządzenia powinny zachowywać jednolitą specyfikację funkcjonalną i wizualną we wszystkich strefach wyciszenia.

UWAGA: Każde zadanie zostanie odebrane osobnym protokołem. Po odbiorze dany teren udostępniony zostanie do publicznego użytkowania. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dla każdego zadania liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:

a) dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących integralną część SWZ - załącznik nr 7 do SWZ. Zamawiający informuje, że załączone przedmiary robót [plik PDF i .xlsx] mają charakter poglądowy/informacyjny i nie mogą stanowić wyłącznej podstawy wyliczenia ceny oferty. Wartości przedstawione w przedmiarze robót służą celom pomocniczym przy wyliczeniu ceny oferty, przy czym oferowana przez wykonawcę cena stanowi ceną ryczałtową, w związku z czym winna uwzględniać wszystkie nakłady, które są konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy plikami przedmiaru, przyjmuje się, że wersją prawidłową jest plik PDF.

b) wzorze umowy - stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

3. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy obejmują następujące rodzaje czynności:

a) roboty związane z wykonaniem nawierzchni i nasadzeń;

b) roboty związane z montażem urządzeń małej architektury.

Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują prace w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

4. Zakres zamówienia oraz szczegółowe właściwości i wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia zawarte są w SWZ i załącznikach do SWZ, w tym z: dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej.

UWAGA: Jeżeli Opis Przedmiotu Zamówienia wskazywałby w odniesieniu do materiałów lub urządzeń lub rozwiązań znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, to zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów /urządzeń/ rozwiązań równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnego producenta określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia proponowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią jedynie wzorzec, przykład jakościowy przedmiotu zamówienia, a to oznacza, że Zamawiający dopuszcza produkty o parametrach jakościowych i cechach użytkowych (równoważnych), tj. nie gorszych niż parametry wskazanego produktu, materiału, urządzenia, elementu i uzna każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Kwota podana bezpośrednio przez otwarciem ofert, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia wynosiła 200 000,00 zł brutto.

W przedmiotowym postępowaniu złożono 9 ofert.

Oferta nr 5 z najniższą ceną tj. 183 270,00 zł brutto została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w zw. z art. 224 ust. 6 ustawy PZP, ponieważ oferta zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym kolejną ofertą z najniższą ceną była oferta nr 6.

Zamawiający działając na podstawie art. 223 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP poprawił w tej ofercie oczywistą omyłkę rachunkową (polegającą na błędnym zsumowaniu cen netto i podatku VAT w Zadaniach nr 2 i 4, co w konsekwencji doprowadziło do podania błędnej sumy brutto wszystkich czterech Zadań czyli ceny oferty). Zatem:

Cena oferty nr 6 przed poprawą: 296 562,54 zł brutto.

Cena oferty nr 6 po poprawie oczywistej omyłki rachunkowej: 296 563,04 zł brutto.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia do kwoty 296 563,04 zł brutto.

Zatem z uwagi na ekonomikę prowadzenia postępowania Zamawiający odstępuje od dalszych czynności badania i oceny ofert, gdyż niezależnie od wyniku tego badania i oceny, udzielenie zamówienia nie jest możliwe ze względów finansowych.