

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem placu zabaw przy budynku żłobka w Aleksandrowie dla inwestycji pn.:
Budowa budynku żłobka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ALEKSANDRÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369043

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: xx

1.5.2.) Miejscowość: Aleksandrów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-408

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 0846875002

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ealeksandrow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugaleksandrow.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b86011bc-badc-496a-8841-8471e17401f0>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem placu zabaw przy budynku żłobka w Aleksandrowie dla inwestycji pn.: Budowa budynku żłobka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b86011bc-badc-496a-8841-8471e17401f0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00006376

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00057670/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Zagospodarowanie terenu wokół budynku żłobka oraz wykonanie placu zabaw

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

zadanie jest współfinansowane z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 na dofinansowanie realizacji zadania dotyczącego tworzenia nowych miejsc opieki nad dziećmi w ramach Programu rozwoju instytucji nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029 – edycja 1.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00544308

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ID.271.24.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 679633,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu wraz z wykonaniem placu zabaw przy budynku żłobka w Aleksandrowie dla inwestycji pn.: Budowa budynku żłobka”.

Zakres prac budowlanych obejmuje:

- utwardzenia terenu,
- taras przy żłobku,
- plac zabaw z nawierzchnią bezpieczną wylewaną i ogrodzeniem,
- zagospodarowanie terenu (altana, ławki, donice z palisad, pergole ogrodowe, schowek gospodarczy),
- ogrodzenie żłobka,
- nasadzenia i zieleń,
- wyposażenie altany.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku Nr 3 do SWZ.

Składają się na niego następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa,
- STWiORB,
- przedmiar robót.

UWAGA:

Ze względu na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 2.2. oraz SST.

Wstępny przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nie ujętych we wstępnym przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej we wstępnym przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 2.2. oraz SST.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

37535000-7 - Karuzele, huśtawki, wyposażenie strzelnic i parków zabaw

45233280-5 - Wznoszenie barier drogowych

45236230-1 - Wyrównywanie terenu ogrodów

- 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
- 45212100-7 - Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 39142000-9 - Meble ogrodowe
- 45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71314100-3 - Usługi elektryczne
- 71355200-3 - Wykonywanie badań
- 71314000-2 - Usługi energetyczne i podobne
- 71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 984000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1463017,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 984000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Jarosz Rafał
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8621525921
 - 7.3.4) Miejscowość:** Zofianka Górna
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 23-300
 - 7.3.6.) Województwo:** lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 984000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy